

" _____ " _____ 2021 г.

" _____ " _____ 2021 г.

ОАО "Птицефабрика "Рефтинская"
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на **текущий ремонт мягкой рулонной кровли, Здание котла Лаапса (линия убоя с ЭОСа) №19784/19784**
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 2032,439 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 12,346 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 995,58 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2021

| № пп | Обоснование | Наименование | Ед. изм. | Кол. | Стоимость единицы, руб. | | | Общая стоимость, руб. | | | | |
|------------------|---|---|-----------------|---|-------------------------|-------------|---------|-----------------------|-------------|---------|---------|--------|
| | | | | | Всего | В том числе | | Всего | В том числе | | | |
| | | | | | | Осн.З/п | Эк.Маш. | | З/пМех | Осн.З/п | Эк.Маш. | З/пМех |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| Раздел 1. | | | | | | | | | | | | |
| 1 | ТЕР46-04-008-01 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i> | Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов <i>НР (3540 руб.): 110% от ФОТ СП (1931 руб.): 60%=70%*0.85 от ФОТ</i> | 100 м2 покрытия | 20,36 <i>(18*18+72*0,5+1676) / 100</i> | 202,89 | 158,04 | 44,85 | | 4131 | 3218 | 913 | |
| 2 | ТЕРр69-15-1 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i> | Затаривание строительного мусора в мешки <i>НР (133 руб.): 78% от ФОТ СП (85 руб.): 50% от ФОТ</i> | 1 т | 16,288 <i>20,36*0,8</i> | 27,63 | 10,43 | | 450 | 170 | | | |
| 3 | ТССЦпг-01-01-01-041 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i> | Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную <i>НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ</i> | 1 т груза | 16,3 <i>20,36*0,8</i> | 51,74 | | 51,74 | 843 | | 843 | | |
| 4 | ТССЦпг-03-21-01-015 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i> | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза <i>НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ</i> | 1 т груза | 16,3 <i>20,36*0,8</i> | 16,37 | | 16,37 | 267 | | 267 | | |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|---|--|------------------|------------------------------------|----------|---------|--------|-------|--------|-------|------|-----|
| 5 | ТЕРр69-11-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр | Механизированное приготовление растворов в построечных условиях: цементных НР (86 руб.): 66% от ФОТ СП 0% от ФОТ | 1 м3 раствора | 3,5 | 40,95 | 27,48 | 13,47 | 9,78 | 143 | 96 | 47 | 34 |
| 6 | ТЕРр58-16-3 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр | Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2 НР (2206 руб.): 83% от ФОТ СП (1728 руб.): 65% от ФОТ | 100 мест | 1,62 (18*18*50%) / 100 | 3239,19 | 1621,15 | 164,15 | 19,55 | 5247 | 2626 | 266 | 32 |
| 7 | ТЕР12-01-016-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр | Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: праймером 38,87 = 135,53 - 0,045 x 2 148,00 НР (968 руб.): 120% от ФОТ СП (444 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ | 100 м2 кровли | 20,36 (18*18+72*0.5+1676) / 100 | 38,87 | 34,5 | 4,37 | | 791 | 702 | 89 | |
| 8 | ТССЦ-113-2221 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр | Праймер битумный производства «Техно-Николь» | т | 0,713 (0,35*2036)/1000 | 12610,01 | | | | 8991 | | | |
| 9 | ТЕР12-01-002-09 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр | Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя 539,17 = 10 863,51 - 114 x 48,55 - 116 x 41,29 НР (5365 руб.): 120% от ФОТ СП (2459 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ | 100 м2 кровли | 20 (18*18+1676) / 100 | 539,17 | 190,27 | 74,65 | 3,81 | 10783 | 3805 | 1493 | 76 |
| 10 | ТЕР12-01-004-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр | Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков 1 308,50 = 13 543,10 - 252 x 48,55 НР (473 руб.): 120% от ФОТ СП (217 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ | 100 м примыканий | 0,72 72 / 100 | 1308,5 | 459,37 | 208,19 | 13,51 | 942 | 331 | 150 | 10 |
| 11 | ТССЦ-101-3358 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр | Унифлекс ТКП | м2 | 2370,7 2280+181,4/2 | 36,61 | | | | 86791 | | | |
| 12 | ТССЦ-101-3359 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр | Унифлекс ЖКП | м2 | 2410,7 2320+181,4/2 | 31,16 | | | | 75117 | | | |
| 13 | ТЕРр58-7-3 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр ПРИМ | Промазка швов рулонного покрытия: мастикой НР (61 руб.): 83% от ФОТ СП (48 руб.): 65% от ФОТ | 100 м2 покрытия | 0,5 (500*0,1) / 100 | 1128,79 | 144,22 | 45,89 | 4,38 | 564 | 72 | 23 | 2 |
| 14 | ТЕРр58-23-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр | Установка аэратора при обделке мест примыкания мягкой кровли 495,35 = 796,20 - 0,0005 x 11 130,07 - 0,45 x 9,76 - 0,052 x 91,04 - 0,007 x 17 616,25 - 0,015 x 9 710,00 - 0,032 x 537,56 НР (352 руб.): 83% от ФОТ СП (276 руб.): 65% от ФОТ | 1 место | 4 | 495,35 | 106,05 | 8,85 | | 1981 | 424 | 35 | |
| 15 | ТССЦ-101-6202 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр | Аэратор пластиковый для плоских кровель диаметром 110 мм | шт. | 4 | 204,92 | | | | 820 | | | |
| Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г. | | | | | | | | | 197861 | 11444 | 4126 | 154 |
| Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 7, 9-12)) | | | | | | | | | 199020 | 12170 | 4559 | 176 |

Гранд-СМЕТА

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----------------|----|----|----|
| Накладные расходы | | | | | | | | | 13184 | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | 7187 | | | |
| Итоги по смете: | | | | | | | | | | | | |
| Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1) | | | | | | | | | 9602 | | | |
| Прочие ремонтно-строительные работы (МДС81-33.2004 Прил.5 п.19 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.19) | | | | | | | | | 668 | | | |
| Погрузо-разгрузочные работы | | | | | | | | | 843 | | | |
| Перевозка грузов автотранспортом | | | | | | | | | 267 | | | |
| Изготовление в построечных условиях материалов и полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок (Норматив СП необходимо указать при составлении сметы) (МДС 81-33.2004 п.4.10) | | | | | | | | | 229 | | | |
| Крыши, кровли (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.8; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.8) | | | | | | | | | 12462 | | | |
| Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1) | | | | | | | | | 185509 | | | |
| Материалы для строительных работ | | | | | | | | | 9811 | | | |
| Итого | | | | | | | | | 219391 | | | |
| Перевод в текущие цены 219 391 * 7,72 | | | | | | | | | 1693699 | | | |
| Справочно, в ценах 2001г.: | | | | | | | | | | | | |
| Материалы | | | | | | | | | 182291 | | | |
| Машины и механизмы | | | | | | | | | 4559 | | | |
| ФОТ | | | | | | | | | 12346 | | | |
| Накладные расходы | | | | | | | | | 13184 | | | |
| Сметная прибыль | | | | | | | | | 7187 | | | |
| НДС 20% | | | | | | | | | 338740 | | | |
| ВСЕГО по смете | | | | | | | | | 2032439 | | | |

Составил: _____

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____

(должность, подпись, расшифровка)