

Открытое акционерное общество «Птицефабрика «Рефтинская» (ОАО «Птицефабрика «Рефтинская»), в лице Генерального директора Засыпкина Александра Леонидовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Аванте», в лице Генерального директора Пелькова Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны»,

на основании проведенной процедуры закупки, Протокол проведения итогов процедуры закупки, был опубликован в сети Интернет: <http://www.reftp.ru>, <http://zakupki.gov.ru>, заключили настоящий Договор (далее по тексту - «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Предметом настоящего Договора являются отношения Сторон, по которым Подрядчик выполняет для Заказчика работы по монтажу трасс холодоснабжения на фаршевом участке и участке обвалки и фасовки в производственном помещении Заказчика, расположенном по адресу: Свердловская область, пос. Рефтинский (далее - Объект), а Заказчик принимает результат Работ и оплачивает его в соответствии и на условиях настоящего Договора.

1.2. Полный перечень работ и оборудования по настоящему Договору согласуется сторонами в Приложении № 1 (Спецификация), которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Работы по настоящему Договору выполняются в соответствии с Приложением №2 (План помещения), которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.4. Работы по настоящему договору считаются выполненными после подписания сторонами Акта выполненных работ.

1.5. В стоимость работ по настоящему Договору не входит стоимость электромонтажных работ по подводу основного питания к шкафу автоматики, сантехнических работ, демонтажа/монтажа холодильного агрегата Bitzer, демонтажа/монтажа воздухоохладителей, демонтажа/монтажа шкафа управления холодильным агрегатом Bitzer, демонтажа/монтажа конденсатора, стоимость установки рамы для оборудования, а так же стоимость материалов, необходимых для производства данных работ, кроме указанных в приложении №1.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТА

2.1. Цена настоящего Договора согласуется сторонами в Приложении № 1 и составляет **2 182 270,60 рублей (Два миллиона сто восемьдесят две тысячи двести семьдесят рублей 60 копеек)**, в том числе НДС (18%) – 332 888,74 руб.

2.2. Заказчик производит оплату выполненных работ путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика в следующем порядке:

2.2.1. предоплата в размере **1 200 000,00 рублей (один миллион двести тысяч рублей 00 копеек)**, в том числе НДС 18%, в качестве аванса до начала выполнения работ на основании счета, выставленного Подрядчиком.

2.2.2. предоплата в размере **600 000,00 рублей (шестьсот тысяч рублей 00 копеек)**, в том числе НДС 18%, производится Заказчиком в течение 7 (семи) календарных дней с момента начала выполнения монтажных работ.

2.2.3. предоплата в размере **115 000,00 рублей (сто пятнадцать тысяч рублей 00 копеек)**, в том числе НДС 18%, осуществляется Заказчиком в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента начала выполнения монтажных работ.

2.2.4. окончательный платеж по настоящему Договору в размере **267 270,60 рублей (двести шестьдесят семь тысяч двести семьдесят рублей 60 копеек)**, в том числе НДС 18% производится Заказчиком в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания Сторонами акта выполненных работ формы КС-2 и справки о стоимости выполненных работ формы КС-3.

2.3. Моментом оплаты по настоящему Договору считается день поступления денежных средств на расчетный счет Подрядчика.

2.4. Сдача-приемка выполненных работ осуществляется на основании представленного Заказчику акта выполненных работ.

2.5. В цену Договора включены все расходы Подрядчика, связанные с исполнением обязательств, предусмотренных Договором.

2.6. Акт выполненных работ подписывается Заказчиком только после устранения Подрядчиком выявленных недостатков в данных работах в случае их обнаружения.

2.7. Дополнительные работы, которые могут возникнуть в связи с исполнением настоящего Договора, оплачиваются дополнительно на основании составленной и согласованной сторонами сметы.

Работы по устранению выявленных Заказчиком недостатков дополнительными работами не считаются, выполняются за счет Подрядчика.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

3.1. Подрядчик обязуется:

3.1.1. Выполнить Работу в соответствии с условиями, предъявляемыми к качеству Работы на основании раздела 5 настоящего Договора и в соответствии с действующими нормами.

3.1.2. Выполнить Работу в срок, указанный в разделе 4 настоящего Договора.

3.1.3. После выполнения Работы передать результат Работ и права на него Заказчику.

3.1.4. Немедленно предупредить Заказчика обо всех, не зависящих от него непредвиденных обстоятельствах, которые создают невозможность завершения Работы в срок.

3.1.5. По окончании выполнения работ передать Заказчику необходимые документы: Акт выполненных работ, справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме №КС-3, счета-фактуры и/или универсальные передаточные документы (УПД), оформленные в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3.1.6. Выполнить работы лично, либо с привлечением третьих лиц (субподрядчиков), оставаясь ответственным за их действия как за свои собственные.

3.1.7. Соблюдать, нормативно – правовые акты, правила по охране труда, правила пожарной безопасности, и иные правила, действующие у Заказчика, и нести ответственность в случае их нарушения.

3.1.8. Обеспечить в ходе работ выполнения работ необходимые мероприятия по технике безопасности.

3.1.9. Указать номер и дату договора в Актах выполненных работ, счетах-фактурах и др.

3.1.10. Предоставить по запросу Заказчика, а также уполномоченных государственных органов всю необходимую информацию и документы об условиях Договора подряда, о сроках и объеме выполненных работ.

3.1.11. Направить в адрес Заказчика заверенную копию доверенности на лиц, имеющих право подписи счетов-фактур и Актов выполненных работ.

3.1.12. По требованию Заказчика в течение 3 (трех) календарных дней предоставить заверенные копии следующих документов:

- Декларации по НДС;

- платежные поручения по перечислению НДС,

- выписку из книги продаж и иную бухгалтерскую отчетность (формы №№ 1, 2) в части продаж между ОАО «Птицефабрика «Рефтинская» и Подрядчиком

Требование передается Заказчиком посредством телефонной и/или факсимильной связи и/или электронной почты.

3.1.13. Подрядчик несет ответственность за жизнь и здоровье своих работников во время исполнения последними условий настоящего договора.

3.2. Подрядчик вправе:

3.2.1. Не приступать к выполнению Работы, приостановить Работу, а также отказаться от исполнения Договора и потребовать возмещения убытков в случаях, когда нарушение Заказчиком своих обязанностей по настоящему Договору препятствует выполнению Работы и создает условия, грозящие годности Работ.

3.2.2. Досрочно передать Заказчику результат Работ или их отдельных этапов, известив об этом Заказчика в письменном виде в течение трех рабочих дней, а Заказчик обязан принять и оплатить их при условии, если Работы выполнены надлежащим образом.

3.2.3. Требовать оплаты Работ по цене и в порядке, установленном в разделе 2 настоящего Договора в срок, предусмотренный настоящим Договором.

3.3. Заказчик обязуется:

3.3.1. Оплатить Работу в порядке, указанном в разделе 2 настоящего Договора.

3.3.2. Давать по запросу Подрядчика разъяснения и документацию, необходимые последнему для надлежащего выполнения Работы по настоящему Договору.

3.3.3. Осмотреть и принять результат Работы в течение трех рабочих дней с момента получения уведомления от Подрядчика о завершении Работ или их отдельного этапа в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.3.4. Предоставить доступ в помещение для выполнения работы, указанной в п. 1.1. настоящего Договора.

3.3.5. Немедленно предупредить Подрядчика обо всех, не зависящих от него непредвиденных обстоятельствах, которые создают невозможность завершения работы в срок.

3.4. Заказчик имеет право:

3.4.1. В любое время проверять ход и качество работы, выполняемой Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

3.4.2. Заказчик не вправе запрещать подрядчику проведение мероприятий, удешевляющих строительство, если их реализация не ухудшает предусмотренные проектом технические и эксплуатационные характеристики объекта.

4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1. Сроки выполнения работ по настоящему Договору:

Начало выполнения работ – **06 августа 2018 года**

Окончание выполнения работ – **20 августа 2018 года.**

4.2. Стороны договорились, что к сроку начала выполнения работ, силами ремонтно-механического цеха Заказчика должны быть выполнены монтажные работы по переносу и установке воздухоохладителей и компрессоров.

4.3. В случае невыполнения Заказчиком п. 2.2. настоящего Договора сроки, оговоренные сторонами в п.4.1. настоящего Договора, автоматически переносятся на время задержки оплаты.

4.4. В случае простоя Подрядчика из-за отсутствия строительной готовности, отсутствия технической возможности выполнения или завершения работ и др., отсутствия авансирования, сроки выполнения работ могут быть изменены по согласованию с заказчиком.

4.5. Настоящий Договор вступает в действие с момента внесения предоплаты и действует до исполнения сторонами всех обязательств по нему.

5. СДАЧА И ПРИЕМКА РАБОТ, ГАРАНТИЯ КАЧЕСТВА РАБОТЫ

5.1. По окончании выполненных Работ Подрядчик сообщает Заказчику по телефону, факсу либо по электронной почте о готовности результата Работ к сдаче.

5.2. Сдача-приемка выполненных работ осуществляется по Актам приемки выполненных работ по форме № КС-2, справкам о стоимости выполненных работ и затрат по форме №КС-3.

5.3. В течение 2-х дней со дня получения соответствующего уведомления Подрядчика Заказчик обязан с участием Подрядчика осмотреть и принять выполненные Работы по акту либо немедленно заявить Подрядчику об обнаружении недостатков в Работах, указав об этом в акте. Приемка выполненных Работ производится на объекте.

5.4. Заказчик вправе отказаться от приемки работ в случае обнаружения недостатков с указанием их в акте приемки выполненных работ. Выявленные при приемке недостатки должны быть устранены Подрядчиком в разумный срок, согласованный с Заказчиком, после чего сдача-приемка производится вновь.

5.5. В случае ненадлежащего выполнения работ Подрядчик не вправе ссылаться на то, что Заказчик не осуществлял контроль и надзор за их выполнением.

5.6. При сдаче Заказчику результата работ по настоящему Договору Подрядчик обязан сообщить ему о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования объекта, а также о возможных для самого Заказчика и других лиц последствиях несоблюдения соответствующих требований.

5.7. При досрочном расторжении настоящего договора Подрядчик обязан передать Заказчику все результаты работ, выполненные до момента расторжения Договора, а Заказчик обязан оплатить фактически выполненные работы.

5.8. Заказчик и Подрядчик создают комиссию для приемки-сдачи объекта из уполномоченных лиц обеих сторон.

5.9. Подрядчик гарантирует качество выполненной работы в течение 1 (одного) года с момента подписания сторонами акта выполненных Работ или с момента, когда такой акт должен был быть подписан, но подписан не был по вине Заказчика.

5.10. В случае, если в гарантийный срок обнаруживаются дефекты, допущенные по вине Подрядчика, то Подрядчик обязан их устранить за свой счет и в согласованные с Заказчиком сроки. Для участия в составлении акта, фиксирующие дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 2-х дней со дня получения письменного извещения Заказчика. В случае неявки представителя Подрядчика в течение 2 дней с момента извещения, Заказчик вправе составить Акт в одностороннем порядке.

5.11. Гарантийный срок в этом случае продлевается соответственно на период устранения недостатков.

5.12. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов, Заказчик назначает квалифицированную экспертизу, которая составляет соответствующий акт недостатков и недоделок и их характеристику.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. При неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по настоящему Договору, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6.2. В случае если Заказчик в течение пяти рабочих дней после уведомления его Подрядчиком не приступил к приемке Работ, а равно принял результаты Работ, но не подписал Акт приемки и письменно не уведомил Подрядчика о причинах этого бездействия, то обязательство Подрядчика перед Заказчиком считается исполненным, Работы – принятыми и подлежащими оплате Заказчиком.

6.3. Ни одна из Сторон настоящего Договора не несет ответственности перед другой Стороной за невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами, которые могут быть признаны судом в качестве обстоятельств непреодолимой силы. Сторона, подвергшаяся действию таких обстоятельств, обязана немедленно в письменном виде уведомить другую Сторону о возникновении, виде и возможной продолжительности действия соответствующих обстоятельств. Подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы является документ, выданный соответствующим компетентным органом.

6.4. В случае нарушения Заказчиком сроков окончательной оплаты на срок более 10 (десяти) банковских дней (пункт 2.2.4 Договора), Подрядчик вправе потребовать от Заказчика уплаты пени в размере 0,1% от суммы долга за каждый день просрочки платежа. Уплата пени не освобождает Заказчика от уплаты основного долга.

6.5. В случае нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ на срок более 10 (десяти) рабочих дней, Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты пени в размере 0,1% от стоимости не выполненного объема работ за каждый день просрочки. Уплата пени не освобождает Подрядчика от выполнения работ.

6.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик, после приемки Заказчик.

6.7. Места установки оборудования или его отдельных элементов, проходных отверстий на кровле или фасадах здания, согласуется заказчиком со смежными организациями, с юридическими и физическими лицами. В случае отсутствия согласования со стороны заказчика подрядчик снимает с себя ответственность при возникновении спорных ситуаций.

6.8. Места забора, выхлопа и наружных блоков технического оборудования согласовываются с заказчиком дополнительным соглашением к договору графически или письменно. В случае отсутствия данного согласования подрядчик снимает с себя ответственность перед третьими лицами.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Все споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе связанные с заключением, действительностью, исполнением, толкованием, изменением и расторжением Договора, Стороны будут разрешать путем переговоров с обязательным соблюдением претензионного порядка.

7.2. Заинтересованная Сторона направляет в письменной форме претензию, подписанную уполномоченным лицом. Претензия направляется любым из следующих способов:

- заказным письмом с уведомлением о вручении. В этом случае претензия считается доставленной с момента её доставки по указанному в настоящем договоре юридическому адресу Стороны, которой направлена претензия.

- вручение под расписку (нарочно). В этом случае факт получения претензии должен подтверждаться распиской Стороны в ее получении. Расписка должна содержать наименование документа и дату его получения, а также фамилию, инициалы, должность и подпись лица, получившего данный документ.

- электронной почтой. В этом случае претензия считается доставленной с момента получения заинтересованной Стороной автоматического уведомления о её доставке по указанному в настоящем договоре адресу электронной почты Стороны, которой направлена претензия.

7.3. Сторона, в адрес которой направлена претензия, обязана ее рассмотреть и о результатах уведомить в письменной форме другую Сторону в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня доставки претензии.

7.4. В случае если спор не урегулирован в претензионном порядке или ответ на претензию не получен в течение срока, указанного в п. 7.3 договора, спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд по месту нахождения Истца.

8. ИЗМЕНЕНИЕ ДОГОВОРА

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть оформлены письменно в виде дополнения к настоящему Договору, подписано надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон и скреплены печатями.

9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

9.1. С момента подписания Сторонами настоящего Договора все предыдущие переговоры и переписка по нему теряют силу.

9.2. В случае изменения местонахождения какой-либо из Сторон, названия, банковских реквизитов и прочего она обязана в течение 3 (трех) рабочих дней письменно известить об этом другую Сторону, причем в письме необходимо указать, что оно является неотъемлемой, частью настоящего Договора.

9.3. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, 1 (один) из них находится у Заказчика и 1 (один) у Подрядчика.

9.4. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.5. Стороны договорились, что до получения оригиналов документов, подписанные обеими сторонами факсимильные (сканированные) копии настоящего договора и актов выполненных работ, имеют юридическую силу оригиналов.

9.6. Приложения к настоящему Договору:

- Приложение № 1 – Спецификация;
- Приложение № 2 – План помещения.

ЗАКАЗЧИК:

ОАО «Птицефабрика «Рефтинская»

Юр.адрес: 624285 Свердловская область,
пос.Рефтинский
ОГРН 1116603001580
ИНН/КПП 6603025045/ 660850001
Р/с 40702810716390074192
в УРАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК
г.Екатеринбург
БИК 046577674
К/с 30101810500000000674

Генеральный директор

_____/ Засыпкин А.Л.
м.п.

ПОДРЯДЧИК:

ООО «Аванте»

Юр. адрес: 625003, Тюменская область, город
Тюмень, улица Лунева, д.12, оф.34
ОГРН 1124501003880
ИНН 4501174478 КПП 720301001
Р/с 40702810600180000325
Ф-л Западно-Сибирский ПАО Банка «ФК
Открытие»
БИК 047162812
к/с 30101810465777100812

Генеральный директор

_____/А.А. Пельков
м.п.

Спецификация на работы по монтажу трасс холодоснабжения на фаршевом участке и участке обвалки и фасовки в производственном помещении Заказчика, расположенном по адресу: Свердловская область, пос. Рефтинский

№	Наименование работ	Участок	Ед.	Кол-во	Цена за ед. товара (услуги)	Стоимость товаров (услуг) всего с НДС
1	Расходные материалы (медная труба, изоляция, фитинги, фреон, припой, краны, масло, переходы, припой) на 4 воздухоохладителя	темп. До +3. 3 воздухоохладителя до +8	компл.	1	569 421,00р.	569 421,00р.
2	Обвязка воздухоохладителей (ТРВ, фильтры, соленоид) на 4 воздухоохладителя	Фаршевый участок	компл.	1	145 265,00р.	145 265,00р.
3	Шкаф автоматики, комплект кабелей на 4 воздухоохладителя	Фаршевый участок	компл.	4	76 351,20р.	305 404,80р.
4	Транспортные и командировочные расходы	Фаршевый участок	шт.	1	18 950,00р.	18 950,00р.
5	Монтаж трасс холодоснабжения, датчиков (без учета демонтажа и монтажа холодильного оборудования)	Фаршевый участок	шт.	1	220 000,00р.	220 000,00р.
6	Расходные материалы (медная труба, изоляция, фитинги, фреон, припой, краны, масло, переходы, припой) на 4 воздухоохладителя	темп. До +16. 5 воздухоохладителей до +15	компл.	1	312 560,00р.	312 560,00р.
7	Обвязка воздухоохладителей (ТРВ, фильтры, соленоид) на 4 воздухоохладителя	Обвалка и фасовка	компл.	1	145 265,00р.	145 265,00р.
8	Шкаф автоматики, комплект кабелей на 4 воздухоохладителя	Обвалка и фасовка	компл.	4	76 351,20р.	305 404,80р.
9	Монтаж трасс холодоснабжения, датчиков (без учета демонтажа и монтажа холодильного оборудования)	Обвалка и фасовка	шт.	1	160 000,00р.	160 000,00р.
Общая стоимость работ и материалов:						2 182 270,60р.
НДС 18% в т.ч.						332 888,74р.

ЗАКАЗЧИК:
ОАО «Птицефабрика «Рефтинская»

ПОДРЯДЧИК:
ООО «Аванте»

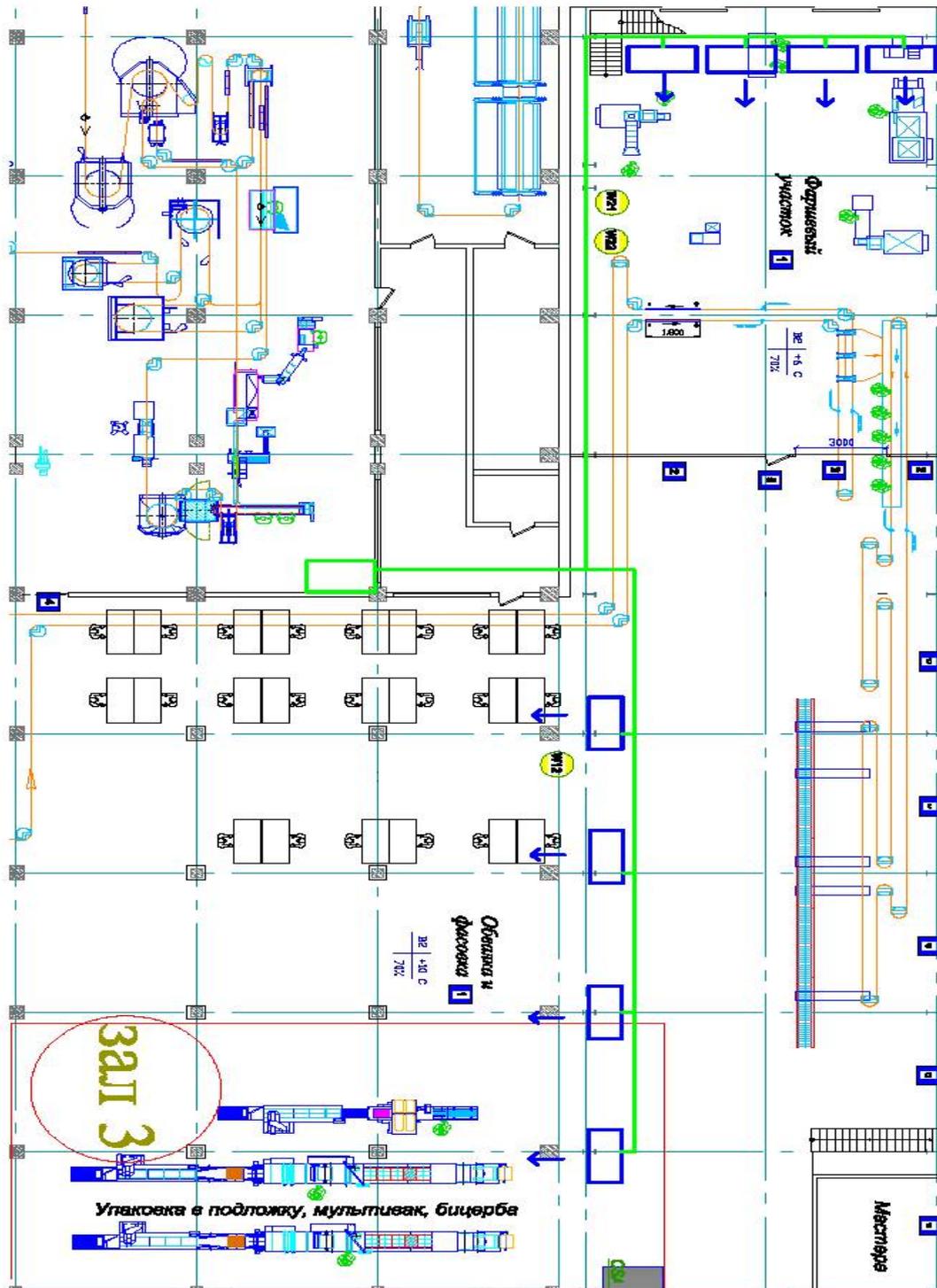
Генеральный директор

Генеральный директор

_____/ Засыпкин А.Л.
м.п.

_____/ А.А. Пельков
м.п.

План помещения



ЗАКАЗЧИК:
ОАО «Птицефабрика «Рефтинская»

ПОДРЯДЧИК:
ООО «Аванте»

Генеральный директор

Генеральный директор

_____/ Засыпкин А.Л.
М.П.

_____/ А.А. Пельков
М.П.

