

ДОГОВОР № В/К - 2

холодного водоснабжения и водоотведения

городской округ Рефтинский

«___» _____ 201__ года

Муниципальное Унитарное Объединенное Предприятие «Рефтинское» городского округа Рефтинский, именуемое в дальнейшем «Организацией водопроводно-канализационного хозяйства», в лице **директора Цыпкина Владимира Николаевича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и **Открытое акционерное общество «Птицефабрика «Рефтинская»**, именуемое в дальнейшем «Абонентом», в лице **и.о. генерального директора Топоркова Николая Васильевича**, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По настоящему договору организация водопроводно-канализационного хозяйства, осуществляющая холодное водоснабжение и водоотведение, обязуется подавать абоненту холодную воду через присоединенную водопроводную сеть из централизованных систем холодного водоснабжения и обязуется осуществлять прием сточных вод абонента от канализационного выпуска в централизованную систему водоотведения и обеспечивать их транспортировку, очистку и сброс в водный объект, а Абонент обязуется оплачивать холодную (питьевую) воду (далее - холодную воду) установленного качества в объеме, определенном настоящим договором и соблюдать режим водоотведения, нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, нормативы допустимых сбросов (в случаях, когда такие нормативы установлены в соответствии с законодательством Российской Федерации), требования к составу и свойствам сточных вод, оплачивать водоотведение и принятую холодную воду в сроки, порядке и размере, которые предусмотрены настоящим договором, соблюдать в соответствии с настоящим договором режим потребления холодной воды, а также обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении водопроводных и канализационных сетей и исправность используемых им приборов учета.

2. Граница раздела балансовой принадлежности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства определяется в акте о разграничении балансовой принадлежности, приведенном в [приложении № 1](#).

3. Граница раздела эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства определяется в акте о разграничении эксплуатационной ответственности, приведенном в [приложении № 2](#).

Объектом исполнения обязательств по договору является: **ОАО «Птицефабрика «Рефтинская» Свердловская область, посёлок Рефтинский**.

II. Сроки и режим подачи холодной воды и водоотведения

4. Датой начала подачи холодной воды и приема сточных вод является "01" января 2016 года.

5. Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированного уровня давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения) приведены в [приложении № 3](#) в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения.

6. Сведения о режиме подачи питьевой воды и приема сточных вод приведены в [приложении № 4](#).

III. Тарифы, сроки и порядок оплаты по договору

7. Оплата по настоящему договору осуществляется абонентом по тарифам на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и (или) тарифам на прием и обработку сточных вод, утвержденным постановлением Региональной энергетической комиссии Свердловской области № 203-ПК от 10.12.2015 года, Решением Думы городского округа Рефтинский № 44 от 25.09.2012 года:

водоснабжение	19,96 руб./куб.м (без НДС)	(с 01.01.2016 года по 30.06.2016 года)
	20,93 руб./куб.м (без НДС)	(с 01.07.2016 года по 31.12.2016 года)
водоотведение	23,61 руб./куб.м (без НДС)	(с 01.01.2016 года по 30.06.2016 года)
	25,51 руб./куб.м (без НДС)	(с 01.07.2016 года по 31.12.2016 года)

Ориентировочная стоимость настоящего договору составляет 34 694 371,80 рублей с НДС, из расчета стоимости услуг:

объем отпуска питьевой воды Абоненту в натуральном выражении определяется организацией водопроводно-канализационного хозяйства исходя из заявленного Абонентом объема в количестве

447 000 куб.м./1 полугодие: 19,96 руб./куб.м (тариф)+НДС(18%) +

463 000 куб.м./2 полугодие: 20,93 руб./куб.м (тариф)+НДС(18%)=21 962 997,80 руб. с НДС;

объем приема сточных вод от Абонента в натуральном выражении определяется организацией водопроводно-канализационного хозяйства исходя из заявленного Абонентом объема в количестве

229 000 куб.м./1 полугодие: 23,61 руб./куб.м (тариф)+НДС(18%) +

211 000 куб.м./2 полугодие: 25,51 руб./куб.м (тариф)+НДС(18%)=12 731 374 руб. с НДС

8. Расчетный период, установленный настоящим договором, равен 1 календарному месяцу. Абонент оплачивает полученную холодную воду и отведенные сточные воды до 10-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем, на основании счетов и счетов-фактур, выставляемых к оплате организацией водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 5-го числа месяца, следующего за расчетным месяцем. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства.

9. При размещении приборов учета не на границе раздела балансовой принадлежности величина неучтенных расходов и потерь холодной воды, возникающих на участке сети от границы раздела балансовой принадлежности до места установки прибора учета определяется Методикой определения неучтенных расходов и потерь воды в системах коммунального водоснабжения, утвержденной приказом Министерства промышленности и энергетики Российской Федерации № 172 от 20.12.2004 года. Объем неучтенных расходов и потерь холодной воды подлежит оплате в порядке, предусмотренном [пунктом 8](#) настоящего договора, дополнительно к оплате объема потребленной холодной воды в расчетном периоде, определенного по показаниям приборов учета.

10. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между организацией водопроводно-канализационного хозяйства и абонентом не реже 1 раза в год либо по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта. Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по настоящему договору, уведомляет другую сторону о дате ее проведения не менее чем за 5 рабочих дней до дня ее проведения. В случае неявки стороны в указанный срок для проведения сверки расчетов сторона, иницирующая проведение сверки расчетов по договору, составляет и направляет в адрес другой стороны акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. В таком случае подписание акта сверки расчетов осуществляется в течение 3 рабочих дней со дня его получения. Акт сверки расчетов в случае неполучения ответа в течение более 10 рабочих дней после направления стороне считается признанным (согласованным) обеими сторонами.

11. При нарушении Абонентом, установленных нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, расчет платы производится в соответствии с условиями настоящего Договора и требованиями действующего законодательства, в том числе требованиями установленными органами местного самоуправления, данная плата подлежит оплате в порядке, предусмотренном [пунктом 8](#) настоящего договора, дополнительно к оплате объема отведенных сточных вод.

IV. Права и обязанности сторон

12. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) осуществлять подачу абоненту холодной воды установленного качества в объеме, установленном настоящим договором. Не допускать ухудшения качества воды ниже показателей, установленных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и настоящим договором, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

б) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах ее эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

в) осуществлять производственный контроль качества питьевой воды и производственный контроль состава и свойств сточных вод;

г) соблюдать установленный режим подачи холодной воды и режим приема сточных вод;

д) с даты выявления несоответствия показателей питьевой воды, характеризующих ее безопасность, требованиям законодательства Российской Федерации незамедлительно известить об этом абонента в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Указанное извещение должно осуществляться любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет");

е) предоставлять абоненту информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

ж) отвечать на жалобы и обращения абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации;

з) при участии абонента, если иное не предусмотрено [правилами](#) организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета, узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения к эксплуатации;

и) опломбировать абоненту приборы учета холодной воды и сточных вод без взимания платы, за исключением случаев, предусмотренных [правилами](#) организации коммерческого учета воды и сточных вод, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, при которых взимается плата за опломбирование приборов учета;

к) предупреждать абонента о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и в случаях, которые предусмотрены настоящим договором и нормативными правовыми актами Российской Федерации;

л) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены нормативно-технической документацией, а также по возобновлению действия таких систем с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации;

м) обеспечить установку на централизованных системах холодного водоснабжения, принадлежащих ей на праве собственности или ином законном основании, указателей пожарных гидрантов в соответствии с требованиями норм противопожарной безопасности, а также следить за возможностью беспрепятственного доступа в любое время года к пожарным гидрантам, установленным в колодцах, находящихся на ее обслуживании;

н) в случае прекращения или ограничения холодного водоснабжения уведомлять органы местного самоуправления и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточности напора воды в случае проведения ремонта или возникновения аварии на ее водопроводных сетях;

о) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

п) требовать от абонента реализации мероприятий, направленных на достижение установленных нормативов допустимых сбросов абонента, нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод, а также соблюдения требований, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

р) осуществлять контроль за соблюдением абонентом режима водоотведения и нормативов допустимых сбросов, нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, а также требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

с) уведомлять абонента о графиках и сроках проведения планово-предупредительного ремонта водопроводных и канализационных сетей, через которые осуществляется холодное водоснабжение и водоотведение.

13. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе:

а) осуществлять контроль за правильностью учета объемов поданной (полученной абонентом) холодной воды и учета объемов принятых (отведенных) сточных вод;

б) осуществлять контроль за наличием самовольного пользования и (или) самовольного подключения абонента к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения и принимать меры по предотвращению самовольного пользования и (или) самовольного подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения;

в) временно прекращать или ограничивать холодное водоснабжение и (или) водоотведение в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

г) осуществлять контроль состава и свойств сточных вод, в том числе контроль за соблюдением абонентом нормативов допустимых сбросов, нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод, установленных в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

д) взимать с абонента плату за отведение сточных вод сверх установленных нормативов по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод и за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, а также за сброс веществ, запрещенных или не разрешенных к сбросу в централизованную систему водоотведения;

е) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.

14. Абонент обязан:

а) обеспечивать эксплуатацию водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих ему на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

б) обеспечивать сохранность пломб и знаков поверки на приборах учета, узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других устройствах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности;

в) обеспечивать учет получаемой холодной воды и отводимых сточных вод в порядке, установленном [разделом V](#) настоящего договора, и в соответствии с [Правилами](#) организации коммерческого учета воды, сточных вод, утверждаемыми Постановлением Правительства Российской Федерации № 776 от 04 сентября 2013 года;

г) установить приборы учета холодной воды и приборы учета сточных вод на границах эксплуатационной ответственности или в ином месте, определенном в настоящем договоре;

д) соблюдать установленный настоящим договором режим потребления холодной воды и режим водоотведения;

е) производить оплату по настоящему договору в порядке, в сроки и размере, которые определены в настоящем договоре, и в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, вносить плату за негативное воздействие на

работу централизованной системы водоотведения и плату за нарушение нормативов по объему и составу сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения, а также вносить плату за вред, причиненный водному объекту;

ж) обеспечивать беспрепятственный доступ представителей организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным и (или) канализационным сетям, приборам учета сточных вод в случаях и в порядке, которые предусмотрены [разделом VI](#) настоящего договора;

з) содержать в исправном состоянии системы и средства противопожарного водоснабжения, принадлежащие абоненту или находящиеся в границах (зоне) его эксплуатационной ответственности, включая пожарные гидранты, задвижки, краны и установки автоматического пожаротушения, а также устанавливать соответствующие указатели согласно требованиям норм противопожарной безопасности;

и) незамедлительно уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства и структурные подразделения территориальных органов федерального органа исполнительной власти, уполномоченного на решение задач в области пожарной безопасности, о невозможности использования пожарных гидрантов из-за отсутствия или недостаточного напора холодной воды в случаях возникновения аварии на его водопроводных сетях;

к) уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства о передаче прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (технологического присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также о предоставлении прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам в порядке, установленном [пунктом 89](#) настоящего договора;

л) незамедлительно сообщать организации водопроводно-канализационного хозяйства обо всех повреждениях или неисправностях на водопроводных и канализационных сетях, сооружениях и устройствах, приборах учета, о нарушениях работы централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и причинить вред окружающей среде;

м) обеспечить в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, ликвидацию повреждения или неисправности водопроводных и канализационных сетей, принадлежащих абоненту на праве собственности или ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, а также устранить последствия таких повреждений и неисправностей;

н) не создавать препятствий для водоснабжения и водоотведения абонентов и транзитных организаций, водопроводные и (или) канализационные сети которых присоединены к водопроводным и (или) канализационным сетям абонента;

о) представлять организации водопроводно-канализационного хозяйства сведения об абонентах, в отношении которых абонент является транзитной организацией, по форме и в объеме, которые согласованы сторонами;

п) не допускать возведения построек, гаражей, стоянок транспортных средств, складирования материалов, мусора, посадок деревьев, а также не осуществлять производство земляных работ в местах устройства централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения без согласия организации водопроводно-канализационного хозяйства;

р) осуществлять организацию и эксплуатацию зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения в соответствии с законодательством Российской Федерации о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

с) соблюдать установленные нормативы допустимых сбросов и лимиты на сбросы сточных вод, принимать меры по соблюдению указанных нормативов и требований, обеспечивать реализацию плана снижения сбросов (если для объектов этой категории абонентов в соответствии с законодательством Российской Федерации устанавливаются нормативы допустимых сбросов), соблюдать нормативы по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, требования к составу и свойствам отводимых сточных вод, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на централизованную систему водоотведения;

т) осуществлять сброс сточных вод от напорных коллекторов абонента в самотечную сеть канализации организации водопроводно-канализационного хозяйства через приемную камеру;

у) обеспечивать локальную очистку сточных вод в случаях, предусмотренных [правилами](#) холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации;

ф) в случаях, установленных [правилами](#) холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод и уведомлять организацию водопроводно-канализационного хозяйства в случае нарушения декларации о составе и свойствах сточных вод.

15. Абонент имеет право:

а) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию о результатах производственного контроля качества питьевой воды, состава и свойств сточных вод, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, и производственного контроля состава и свойств сточных вод, осуществляемого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в соответствии с [Правилами](#) осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525;

б) получать от организации водопроводно-канализационного хозяйства информацию об изменении установленных тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и тарифов на водоотведение;

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

д) осуществлять в целях контроля качества холодной воды, состава и свойств сточных вод отбор проб холодной воды и сточных вод, в том числе параллельных проб, а также принимать участие в отборе проб холодной воды и сточных вод, осуществляемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства;

е) присоединять свои новые, реконструированные, перепрофилируемые или расширяемые объекты, а так же субабонентов к собственным сетям водовода только по разрешению организации водопроводно-канализационного хозяйства с предоставлением данных по водопотреблению, водоотведению.

V. Порядок осуществления учета поданной холодной воды и принимаемых сточных вод, сроки и способы представления показаний приборов учета организации водопроводно-канализационного хозяйства

16. Для учета объемов поданной абоненту холодной воды и объема принятых сточных вод стороны используют приборы учета, если иное не предусмотрено [Правилами](#) организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации № 776 от 04 сентября 2013 года.

17. Сведения об узлах учета и приборах учета воды, сточных вод и приведены в [приложении № 5](#).

18. Коммерческий учет полученной холодной воды обеспечивает Абонент.

19. Коммерческий учет отведенных сточных вод обеспечивает Абонент.

20. Количество поданной холодной воды и принятых организацией водопроводно-канализационного хозяйства сточных вод определяется стороной, осуществляющей коммерческий учет сточных вод, в соответствии с данными учета фактического потребления холодной воды и учета сточных вод по показаниям приборов учета, за исключением случаев, когда в соответствии с [Правилами](#) организации коммерческого учета воды и сточных вод, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации № 776 от 04 сентября 2013 года, коммерческий учет осуществляется расчетным способом.

21. Сторона, осуществляющая коммерческий учет поданной (полученной) холодной воды и отведенных сточных вод, снимает показания приборов учета на последнее число расчетного периода, установленного настоящим договором и передает эти сведения не позднее 1 числа месяца, следующего за отчетным, либо осуществляет, в случаях, предусмотренных [правилами](#) организации коммерческого учета воды и сточных вод,

утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации № 776 от 04 сентября 2013 года расчет объема поданной (полученной) холодной воды и отведенных сточных вод расчетным способом.

22. Передача абонентом сведений о показаниях приборов учета организации водопроводно-канализационного хозяйства осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

23. Абонент обязан обеспечить доступ представителей организации водопроводно-канализационного хозяйства к узлам учета и приборам учета, расположенным на его территории, для сверки показаний приборов учета и проверки соблюдения условий эксплуатации приборов учета.

В случае расхождения обнаруженных в процессе сверки показаний приборов учета абонента об объеме поданной (полученной) холодной воды, и отведенных (принятых) сточных вод с ранее представленными абонентом показаниями приборов учета, организация водопроводно-канализационного хозяйства составляет акт сверки показаний приборов учета, подписываемый представителями абонента и организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

При несогласии представителя абонента с содержанием акта сверки показаний приборов учета представитель абонента на акте делает отметку "ознакомлен" и проставляет подпись. Возражения абонента указываются в акте либо направляются организации водопроводно-канализационного хозяйства, в письменной форме любым способом, позволяющим подтвердить получение документа. В случае отказа представителя абонента от подписания акта сверки показаний приборов учета такой акт подписывается представителем организации водопроводно-канализационного хозяйства, с отметкой "представитель абонента от подписи отказался".

Акт сверки показаний приборов учета является основанием для осуществления перерасчета объема поданной (полученной) воды и отведенных (принятых) сточных вод со дня подписания последнего акта сверки показаний приборов учета до дня подписания нового акта.

VI. Порядок обеспечения абонентом доступа организации водопроводно-канализационного хозяйства к водопроводным и канализационным сетям (контрольным канализационным колодцам), местам отбора проб воды и сточных вод, приборам учета холодной воды и сточных вод

24. Абонент обязан обеспечить доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб, приборам учета (узлам учета) и иным устройствам в следующем порядке:

а) организация водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию иная организация предварительно оповещают абонента о дате и времени посещения с приложением списка проверяющих (при отсутствии служебных удостоверений или доверенности). Оповещение осуществляется любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"). При осуществлении проверки состава и свойств сточных вод предварительное уведомление абонента о проверке осуществляется не позднее 15 минут до начала процедуры отбора проб;

б) уполномоченные представители организации водопроводно-канализационного хозяйства или представители иной организации предъявляют абоненту служебное удостоверение;

в) доступ представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации к местам отбора проб сточных вод, приборам учета (узлам учета) сточных вод и иным устройствам, осуществляется только в установленных настоящим договором местах отбора проб сточных вод, местах установки узлов учета сточных вод;

г) абонент принимает участие в проведении организацией водопроводно-канализационного хозяйства всех проверок, предусмотренных настоящим разделом;

д) отказ в доступе (недопуск) представителям организации водопроводно-канализационного хозяйства к приборам учета (узлам учета) сточных вод приравнивается к неисправности прибора учета, что влечет за собой применение расчетного способа при определении количества поданной (полученной) за определенный период холодной воды и принятых сточных вод за весь период нарушения. Продолжительность периода нарушения определяется в соответствии с [Правилами](#) организации коммерческого учета воды и сточных вод, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации № 776 от 04 сентября 2013 года.

е) в случае невозможности отбора проб сточных вод из мест отбора проб сточных вод, предусмотренных настоящим договором, отбор сточных вод осуществляется в порядке, установленном [Правилами](#) осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. N 525.

25. По итогам проверки составляется двусторонний акт, в котором фиксируются результаты проверки, при этом один экземпляр акта должен быть направлен абоненту не позднее 3 рабочих дней со дня его составления.

26. В случае воспрепятствования абонентом в доступе в течение более чем 30 минут с момента прибытия представителей организации водопроводно-канализационного хозяйства или по ее указанию представителям иной организации составляется акт, фиксирующий факт несовершения абонентом действий (бездействия), необходимых для обеспечения доступа к водопроводным сетям, местам отбора проб воды или приборам учета, канализационным сетям, контрольным канализационным колодцам для отбора проб воды, сточных вод, проведения обследований и измерений.

VII. Порядок контроля качества питьевой воды

27. Производственный контроль качества питьевой воды, подаваемой абоненту с использованием централизованных систем холодного водоснабжения, осуществляется в соответствии с «Рабочей программой производственного лабораторного контроля качества источников водоснабжения и питьевой воды перед подачей и в разводящей сети городского округа Рефтинский», утвержденной Главой городского округа и согласованной Начальником Асбестовского отдела Управления Роспотребнадзора по Свердловской области.

28. Качество подаваемой холодной питьевой воды должно соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Допускается временное несоответствие качества питьевой воды установленным требованиям, за исключением показателей качества питьевой воды, характеризующих ее безопасность, при этом это качество должно соответствовать пределам, определенным планом мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

29. Абонент имеет право в любое время в течение срока действия настоящего договора самостоятельно с участием аккредитованной организации отобрать пробы для проведения лабораторного анализа качества питьевой воды и для проведения лабораторных испытаний организациями, аккредитованным в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб воды, в том числе отбор параллельных проб воды, производится в соответствии с «ГОСТ 31861-2012. Вода. Общие требования к отбору проб», «ГОСТ 31862-2012. Вода питьевая. Отбор проб», «ГОСТ 31942-2012 (ISO 19458:2006) Вода. Отбор проб для микробиологического анализа». Абонент обязан известить организацию о времени и месте отбора проб воды не позднее 3 суток до проведения отбора проб воды.

VIII. Контроль состава и свойств сточных вод, места и порядок отбора проб сточных вод

30. Контроль состава и свойств сточных вод осуществляется в соответствии с [Правилами](#) осуществления контроля состава и свойств сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 июня 2013 г. № 525.

31. Абонент в случаях, установленных законодательством, предоставляет организации водопроводно-канализационного хозяйства нормативы допустимых сбросов и лимиты на сбросы в централизованную систему водоотведения установленные для абонента Федеральной службой по надзору в сфере природопользования.

32. Сведения о местах отбора проб сточных вод приведены в [приложении № 6](#).

33. При осуществлении контроля состава и свойств сточных вод организация водопроводно-канализационного хозяйства проверяет состав и свойства сточных вод, отводимых абонентами, в том числе, на соответствие нормативам допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов и лимитам на сбросы загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, указанным абонентами в декларации о составе и свойствах сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения в соответствии с Программой контроля состава и свойств сточных вод МУ ОП «Рефтинское».

34. Отбор проб сточных вод осуществляется организацией, осуществляющей водоотведение.

35. Отбор проб сточных вод осуществляется в присутствии абонента, за исключением случаев его неявки к месту отбора проб. В случае неявки абонента к месту отбора проб сточных вод в течение 15 минут после времени, указанного в уведомлении о проведении отбора проб сточных вод, пробы сточных вод отбираются без абонента.

36. Абонент обязан обеспечить присутствие своих представителей при проведении отбора проб сточных вод.

37. Отбор проб сточных вод проводится из контрольных канализационных колодцев, указанных в программе контроля состава и свойств сточных вод.

38. Отбор проб сточных вод при наличии такой возможности осуществляется вне зон действия подпора со стороны централизованной системы водоотведения из лотка канализационного колодца или падающей струи.

39. Объем пробы сточных вод определяется организацией водопроводно-канализационного хозяйства исходя из количества, необходимого для проведения исследований.

40. Организация водопроводно-канализационного хозяйства и абонент при отборе проб сточных вод вправе осуществлять фото- и видеофиксацию процедуры отбора проб сточных вод.

41. По результатам отбора проб сточных вод на месте отбора проб сточных вод организация, осуществляющая водоотведение, составляет в 2 экземплярах акт отбора проб сточных вод, который подписывается организацией водопроводно-канализационного хозяйства и абонентом.

42. При несогласии абонента с содержанием акта отбора проб сточных вод абонент обязан подписать этот акт с указанием в нем своих возражений. Акт отбора проб сточных вод в случае отказа абонента от его подписания подписывается организацией водопроводно-канализационного хозяйства с отметкой "абонент от подписи отказался". В случае неявки абонента к месту отбора проб сточных вод в установленное время акт отбора проб сточных вод подписывается организацией, осуществляющей водоотведение, с отметкой "абонент на отбор проб сточных вод в установленное время не явился". Один экземпляр акта отбора проб сточных вод в течение 3 рабочих дней со дня отправки пробы сточных вод в аккредитованную лабораторию направляется абоненту любым способом, позволяющим подтвердить факт получения этого акта абонентом.

43. При отборе проб сточных вод абонент вправе одновременно произвести параллельный отбор проб сточных вод и провести их анализ в аккредитованной лаборатории за счет собственных средств.

44. При параллельном отборе проб сточных вод организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет отбор резервной пробы.

Разделение пробы на параллельные и резервную проводится организацией водопроводно-канализационного хозяйства на месте отбора проб сточных вод.

Емкости с пробами должны быть промаркированы организацией водопроводно-канализационного хозяйства. Пробы сточных вод должны быть опломбированы одноразовыми пломбами организацией водопроводно-канализационного хозяйства. Ответственность за соблюдение условий транспортировки проб в аккредитованные лаборатории несет организация водопроводно-канализационного хозяйства, или абонент, осуществляющие их транспортировку.

Параллельная и резервная пробы не могут быть использованы для определения содержания веществ (показателей), которые изменяются при контакте с атмосферным воздухом или в короткие промежутки времени (рН, растворенные газы), а также веществ, не смешивающихся с водой.

Резервная проба хранится в организации, осуществляющей водоотведение, для разрешения возможных разногласий.

45. Результаты отбора параллельных и резервной проб сточных вод указываются в акте отбора проб сточных вод, составленном в 3 экземплярах, которые подписываются организацией водопроводно-канализационного хозяйства и абонентом в течение 1 рабочего дня со дня отбора проб. Третий экземпляр такого акта хранится вместе с резервной пробой. Абонент при несогласии с содержанием акта отбора пробы сточных вод обязан подписать его с изложением особого мнения не позднее 1 рабочего дня со дня отбора проб.

Результаты анализов отобранных параллельных проб сточных вод в течение 24 часов со дня их получения направляются абонентами в организацию водопроводно-канализационного хозяйства для проведения оценки сопоставимости результатов. Если результаты сопоставимы (отличаются не более чем на погрешность метода измерения по более чем 90 процентов измеряемых показателей), за истинное значение принимается среднее арифметическое значение результатов анализа параллельных проб 2 аккредитованных лабораторий.

В случае если результаты анализа отобранных проб сточных вод не сопоставимы и хотя бы одна из сторон отказывается принимать за истинное значение результатов анализа среднее арифметическое значение результатов анализа параллельных проб, за счет такой стороны в течение 1 рабочего дня проводится анализ резервной пробы. При наличии такой возможности анализ резервной пробы осуществляется в аккредитованной лаборатории, не участвовавшей в анализе параллельных проб сточных вод. За истинное значение результатов анализа по каждому из исследуемых показателей принимается среднее арифметическое результатов резервной пробы и одной из параллельных проб, результаты которой меньше отличаются от результатов резервной пробы.

46. Результаты анализов отобранных проб сточных вод являются документальным подтверждением факта соблюдения либо нарушения абонентом требований к составу и свойствам сточных вод.

**IX. Порядок контроля за соблюдением абонентами
нормативов допустимых сбросов, лимитов на сбросы
и показателей декларации о составе и свойствах сточных вод,
нормативов по объему отводимых в централизованную систему
водоотведения сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод,
установленных в целях предотвращения негативного воздействия
на работу централизованной системы водоотведения и водный объект**

47. Нормативы водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Организация водопроводно-канализационного хозяйства уведомляет абонента об утверждении уполномоченными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления поселения и (или) городского округа нормативов водоотведения по объему и составу отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод в течение 5 рабочих дней со дня получения такой информации от уполномоченных органов исполнительной власти и (или) органов местного самоуправления.

Сведения о нормативах по объему отводимых в централизованную систему водоотведения сточных вод, установленных для абонента, приведены в [приложении № 7](#).

48. Перечень загрязняющих веществ, запрещенных к сбросу в централизованную систему водоотведения, приведены в [приложении № 8](#), нормативные показатели общих свойств сточных вод и допустимые концентрации загрязняющих веществ в сточных водах, допущенных к сбросу в централизованную систему водоотведения, приведены в [приложении № 9](#), перечень контролируемых загрязняющих веществ в сточных водах, сбрасываемых абонентом в централизованную систему водоотведения, приведены в [приложении № 11](#).

49. Контроль за соблюдением абонентом установленных ему нормативов водоотведения осуществляет организация водопроводно-канализационного хозяйства.

В ходе осуществления контроля за соблюдением абонентом установленных ему нормативов водоотведения организация водопроводно-канализационного хозяйства ежемесячно определяет размер объема отведенных (принятых) сточных вод абонента сверх установленного ему норматива водоотведения.

50. При превышении абонентом установленных нормативов водоотведения абонент оплачивает объем сточных вод, отведенных в расчетном периоде в централизованную систему водоотведения с превышением установленного норматива, по тарифам на водоотведение, действующим в отношении сверхнормативных сбросов сточных вод, установленным в соответствии с [Основами](#) ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. N 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения".

51. В случае если сточные воды, принимаемые от абонента в централизованную систему водоотведения, содержат загрязняющие вещества, иные вещества и микроорганизмы, негативно воздействующие на работу такой системы, не отвечающие требованиям, установленным настоящим Договором и Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 644, абонент обязан компенсировать организации, осуществляющей водоотведение, расходы, связанные с негативным воздействием сточных вод на работу централизованной системы водоотведения, в порядке и размере, которые определены настоящим Договором.

52. Абоненты ежеквартально (не позднее 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом) представляют в организацию водопроводно-канализационного хозяйства расчет платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения по формуле, приведенной в [пункте 56](#) настоящего Договора, в виде документа, составленного согласно [приложению № 10](#). Плата вносится абонентом ежемесячно на основании счетов и счетов-фактур с НДС 18%, выставляемых организацией водопроводно-канализационного хозяйства.

В случае непредставления абонентом расчета платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения расчет платы производится организацией водопроводно-канализационного хозяйства на основании декларации о составе и свойствах сточных вод. В случае непредставления абонентом расчета платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения и декларации о составе и свойствах сточных вод расчет платы производится организацией водопроводно-канализационного хозяйства на основании результатов контрольных проб сточных вод.

53. В случае если по результатам контроля, проводимого организацией водопроводно-канализационного хозяйства зафиксирован сброс сточных вод с содержанием загрязняющих веществ, запрещенных к сбросу в централизованную систему водоотведения, приведенных в [приложении № 8](#), а также залповый сброс (сброс загрязняющих веществ в составе сточных вод с превышением более чем в 20 раз установленных нормативов и требований), размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения определяется по формуле:

$$П = K_k \times T \times Q,$$

где:

П - размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, подлежащей уплате абонентом, без учета налога на добавленную

стоимость (рублей). Плата вносится абонентом организации, осуществляющей водоотведение, в сроки и порядке, которые установлены договорами, на основании которых абонентом осуществляется водоотведение;

K_k - коэффициент компенсации, составляющий при первичном нарушении 5, при повторном нарушении в течение года с момента совершения предыдущего нарушения - 10, при последующих нарушениях в течение года - 25;

T - тариф на водоотведение, действующий для абонента, без учета налога на добавленную стоимость (руб/куб. м);

Q - объем сточных вод, отведенных абонентом за календарный месяц, в котором зафиксирован залповый сброс загрязняющих веществ или сброс веществ с нарушением требований.

54. В случае если абонент осуществил сброс сточных вод с нарушением требований, абонент также обязан возместить в полном объеме фактически причиненный ущерб, выразившийся в разрушении конструкций, сооружений и оборудования централизованной системы водоотведения и нарушении работы очистных сооружений, случившихся в результате допущенных абонентом нарушений. Кроме того, если сброс сточных вод абонента повлек нарушение работы очистных сооружений и сверхнормативные сбросы сточных вод в водный объект, абонент обязан в течение 10 рабочих дней со дня письменного требования организации, осуществляющей очистку сточных вод, компенсировать ей дополнительные расходы, связанные с увеличением платы за сверхнормативный сброс сточных вод и вред, причиненный водному объекту, определяемой и взимаемой в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды.

55. В случае залпового сброса сточных вод абонент обязан известить о таком событии организацию, осуществляющую водоотведение, в течение одного часа.

56. В случае если абонент осуществил сброс сточных вод с нарушением нормативных показателей общих свойств сточных вод и допустимым концентрациям загрязняющих веществ в сточных водах, допущенных к сбросу в централизованную систему водоотведения, приведенных в приложении № 9, размер платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения в части превышения допустимой концентрации загрязняющего вещества без учета налога на добавленную стоимость (веществ) и нормативов свойств сточных вод определяется по формуле:

$$П = \text{СУММА}_i \left[\frac{(\Phi K_i - Д K_i)}{Д K_i} \right] \times T \times Q,$$

где:

ΦK_i - фактическая концентрация i -го загрязняющего вещества или фактический показатель свойств сточных вод абонента в декларации о составе и свойствах сточных вод, либо в расчете платы, либо в контрольной пробе сточных вод абонента, отобранной организацией, осуществляющей водоотведение (мг/куб. дм). При наличии у абонента нескольких выпусков в систему водоотведения и при отсутствии на них приборов учета сточных вод за величину ΦK_i принимается усредненное значение концентрации загрязняющего вещества (показателя свойств сточных вод) по различным выпускам;

$Д K_i$ - допустимая концентрация i -го загрязняющего вещества или допустимый показатель свойств сточных вод (мг/куб. дм). В случае если значение ΦK_i по водородному показателю составляет от 5 до 6,5, при расчете платы значение $Д K_i$ принимается равным 6,5, в случае, если от 9 до 10, принимается равным 9;

T - тариф на водоотведение, действующий для абонента, без учета налога на добавленную стоимость (руб/куб. м);

Q - объем сточных вод, отведенных абонентом за период от обнаружения превышения требований, до следующего отбора проб организацией, осуществляющей водоотведение, но не более 3 календарных месяцев. При этом объем сточных вод учитывается с начала календарного месяца, в котором зафиксировано превышение, независимо от даты отбора контрольных проб. Предельный размер платы, рассчитанной в соответствии с настоящим пунктом, составляет 10-кратный тариф на водоотведение без

учета налога на добавленную стоимость, умноженный на общий объем сточных вод, отведенных абонентом, за период, указанный в настоящем пункте.

В случае если в контрольной пробе сточных вод, отобранной организацией, осуществляющей водоотведение, значение ФК_i по какому-либо показателю зафиксировано больше значения, заявленного абонентом в декларации о составе и свойствах сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения, либо в расчете платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, предусмотренном [приложением № 10](#) к настоящему Договору, организация, осуществляющая водоотведение, производит перерасчет платы.

57. При сбросе абонентом загрязняющих веществ с превышением допустимых концентраций, приведенных в Приложении № 12 к настоящему Договору, установленных в соответствии с действующим законодательством Постановлением Главы городского округа Рефтинский, расчет платы производится по формуле:

$$П_{нс} = \sum \left[(ФК_i - ДК_i) N_i ЧК_{инфи} \right] ЧQ_{нс} Ч25Ч10^{-6}ЧК_э, \text{ где:}$$

$П_{нс}$ - плата за сброс абонентом в ЦСВ населенного пункта загрязняющих веществ в концентрациях, превышающих установленные ДК, рублей;

$ФК_i$ - фактическая концентрация i-го загрязняющего вещества, мг/дм³;

$ДК_i$ - допустимая концентрация i-го загрязняющего вещества, согласно Приложения № 12 к Договору, мг/дм³;

N_i - норматив платы за сброс i-го загрязняющего вещества, установленный [Постановлением](#) Правительства РФ от 12.06.2003 N 344, руб./т;

$К_{инфи}$ - коэффициент к нормативу платы, применяемый в соответствии с федеральным законом о федеральном бюджете на текущий финансовый год, учитывающий индекс инфляции;

$Q_{нс}$ - фактический объем водоотведения с момента обнаружения нарушения до повторной контрольной проверки со стороны организации ВКХ городского округа Рефтинский;

25 - повышающий коэффициент за сверхнормативный сброс загрязняющих веществ;

10^{-6} - коэффициент перевода мг/дм³ в т/м³;

$К_э$ - коэффициент экологической значимости территории, установленный [Постановлением](#) Правительства РФ от 12.06.2003 N 344.

58. Плата за залповый сброс всех видов загрязняющих веществ в сточных водах абонента, отводимых в централизованную систему водоотведения городского округа Рефтинский, а также несогласованный сброс загрязняющих веществ в сточных водах абонента, отводимых в централизованную систему водоотведения городского округа Рефтинский, устанавливается исходя из пятикратного тарифа на услуги водоотведения и общего объема фактически сброшенных абонентом сточных вод за один календарный месяц, в котором зафиксировано превышение. Залповый сброс определяется по формуле:

$$\frac{ФК_i}{ДК_i} \geq 20, \text{ где:}$$

$ФК_i$ - фактическая концентрация i-го загрязняющего вещества, мг/дм³;

$ДК_i$ - допустимая концентрация i-го загрязняющего вещества, согласно Приложения № 12 к Договору, мг/дм³.

Плата за залповый сброс ($П_{зс}$) определяется по формуле:

$$П_{зс} = 5ЧТЧQ, \text{ где:}$$

5 - повышающий коэффициент за залповый сброс загрязняющих веществ в сточных водах абонента;

T - утвержденный для организации ВКХ тариф на водоотведение, руб./м³;

Q - объем фактически сброшенных абонентом сточных вод за один календарный месяц, в котором зафиксировано превышение, м³/месяц.

При одновременном превышении абонентом установленных нормативов водоотведения по объему и составу сточных вод, а также установленном факте залпового сброса загрязняющих веществ плата за сброс сточных вод и загрязняющих веществ абоненту начисляется организацией ВКХ отдельно по каждому виду нарушений.

59. При начислении абонентам платы за сброс загрязняющих веществ организация водопроводно-канализационного хозяйства городского округа Рефтинский учитывает фоновые концентрации подаваемой питьевой воды по совпадающим показателям.

60. Повышенная плата за превышение нормативов сброса сточных вод в систему хозяйственно-бытовой канализации не является компенсацией за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения. Порядок определения размера и порядка компенсации расходов организации водопроводно-канализационного хозяйства при сбросе абонентами сточных вод, оказывающих негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения, приведены в пунктах 51-56 договора.

На повышенную плату начисляется НДС в размере, установленном налоговым законодательством РФ.

**Х. Порядок декларирования состава и свойств
сточных вод (настоящий раздел включается в настоящий
договор при условии его заключения с абонентом, который
обязан подавать декларацию о составе и свойствах сточных вод
в соответствии с законодательством Российской Федерации)**

61. В целях обеспечения контроля состава и свойств сточных вод абонент подает в организацию водопроводно-канализационного хозяйства декларацию о составе и свойствах сточных вод, отводимых в централизованную систему водоотведения (далее - декларация).

62. Декларация разрабатывается абонентом и представляется в организацию водопроводно-канализационного хозяйства не позднее 6 месяцев со дня заключения абонентом с организацией водопроводно-канализационного хозяйства настоящего договора. Декларация на очередной год подается абонентом до 1 июля предшествующего года.

63. К декларации прилагается заверенная абонентом схема внутриплощадочных канализационных сетей с указанием колодцев присоединения к централизованной системе водоотведения и контрольных канализационных колодцев. При наличии нескольких выпусков в централизованную систему водоотведения в декларации указываются усредненные состав и свойства сточных вод по каждому из таких выпусков. Значения фактических концентраций и фактические свойства сточных вод в составе декларации определяются абонентом путем усреднения результатов серии определений состава и свойств проб сточных вод на всех канализационных выпусках абонента (не менее 6 на каждом выпуске), выполненных по поручению абонента лабораторией, аккредитованной в порядке, установленном законодательством Российской Федерации. Отбор проб на канализационных выпусках абонента может производиться по поручению абонента организацией водопроводно-канализационного хозяйства за счет средств абонента.

64. При отсутствии у абонента устройств по усреднению сточных вод и (или) локальных очистных сооружений (или при неэффективной работе локальных очистных сооружений) значения фактических концентраций и фактические свойства сточных вод в составе декларации определяются абонентом в интервале от среднего до максимального значения (но не ниже среднего значения), при этом в обязательном порядке:

а) учитываются результаты, полученные в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод, проводимого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в порядке, утвержденном Правительством Российской Федерации;

б) исключаются значения любого залпового или запрещенного сброса загрязняющих веществ;

в) исключаются результаты определений состава и свойств сточных вод в пределах установленных абоненту нормативов допустимых сбросов и требований к составу и свойствам сточных вод.

65. Перечень загрязняющих веществ, для выявления которых выполняются определения состава и свойств сточных вод, определяется нормативами допустимых сбросов абонента, нормативами водоотведения по составу сточных вод, требованиями к составу и свойствам сточных вод, установленными в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

66. Декларация утрачивает силу в следующих случаях:

а) изменение состава и свойств сточных вод абонента при вводе в эксплуатацию водоохраных, водосберегающих или бессточных технологий, новых объектов или реконструируемых объектов, а также перепрофилирования производства;

б) выявление сверхнормативного сброса загрязняющих веществ, не отраженных абонентом в декларации, организацией водопроводно-канализационного хозяйства в ходе осуществления контроля состава и свойств сточных вод, проводимого организацией водопроводно-канализационного хозяйства в порядке, утвержденном Правительством Российской Федерации, и в порядке, установленном настоящим договором;

в) установление абоненту новых нормативов допустимого сброса.

67. В течение 2 месяцев со дня наступления хотя бы одного из событий, указанных в **пункте 66** настоящего договора и повлекших изменение состава сточных вод абонента, абонент обязан разработать и направить организации водопроводно-канализационного хозяйства новую декларацию, при этом ранее утвержденная декларация утрачивает силу по истечении 2 месяцев со дня наступления указанных событий.

68. В случае если абонентом допущено нарушение декларации, абонент обязан незамедлительно проинформировать об этом организацию водопроводно-канализационного хозяйства любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

XI. Условия временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод

69. Организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе осуществить временное прекращение или ограничение холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента только в случаях, установленных в статье 21 Федерального **закона** "О водоснабжении и водоотведении", при условии соблюдения порядка временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и водоотведения, установленного **Правилами** холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительством Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 644.

70. Организация водопроводно-канализационного хозяйства в течение 24 часов с момента временного прекращения или ограничения холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента уведомляет о таком прекращении или ограничении:

а) абонента;

б) Администрацию городского округа Рефтинский;

в) филиала Федерального бюджетное учреждение здравоохранения «Центр гигиены и эпидемиологии в Свердловской области в городе Асбесте, поселке Рефтинский, Белоярском районе и рабочем поселке Верхнее Дуброво»;

г) Федеральное казённое учреждение «7 отряд федеральной противопожарной службы государственной противопожарной службы по Свердловской области».

71. Уведомление организации водопроводно-канализационного хозяйства о временном прекращении или ограничении холодного водоснабжения и приема сточных вод абонента, а также уведомление о снятии такого прекращения или ограничения и возобновлении холодного водоснабжения и приема сточных вод направляются соответствующим лицам любыми доступными способами (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

XII. Порядок уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется водоснабжение и водоотведение

72. В случае передачи прав на объекты, устройства и сооружения, предназначенные для подключения (присоединения) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, а также предоставления прав владения и (или) пользования такими объектами, устройствами или сооружениями третьим лицам абонент в течение 3 дней со дня наступления одного из указанных событий направляет организации водопроводно-канализационного хозяйства письменное уведомление с указанием лиц, к которым перешли права. Уведомление направляется по почте или нарочным.

73. Уведомление считается полученным организацией водопроводно-канализационного хозяйства с даты почтового уведомления о вручении или подписи о получении уполномоченным представителем организации водопроводно-канализационного хозяйства на 2-м экземпляре уведомления.

ХIII. Порядок урегулирования споров и разногласий

74. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

75. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах договора, и должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора и разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

76. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней со дня ее поступления обязана рассмотреть претензию и дать ответ.

77. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

78. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

ХIV. Ответственность сторон

79. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

80. В случае нарушения организацией водопроводно-канализационного хозяйства требований к качеству питьевой воды, режима подачи холодной воды и (или) уровня давления холодной воды абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

В случае нарушения организацией водопроводно-канализационного хозяйства режима приема сточных вод абонент вправе потребовать пропорционального снижения размера оплаты по настоящему договору в соответствующем расчетном периоде.

Ответственность организации водопроводно-канализационного хозяйства за качество подаваемой питьевой воды определяется до границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и организации водопроводно-канализационного хозяйства, установленной в соответствии с актом о разграничении эксплуатационной ответственности, приведенным в [приложении № 2](#).

81. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения абонентом обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от абонента уплаты неустойки в размере двукратной ставки рефинансирования (учетной ставки) Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

ХV. Обстоятельства непреодолимой силы

82. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

83. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана известить другую сторону любыми доступными способами без промедления (не позднее 24 часов) о наступлении указанных обстоятельств или предпринять все действия для уведомления другой стороны.

Извещение должно содержать данные о наступлении и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна без промедления, не позднее 24 часов, известить другую сторону о прекращении таких обстоятельств.

XVI. Действие договора

84. Настоящий договор вступает в силу с 01 января 2016 года.

85. Настоящий договор заключен на срок до 31 декабря 2016 года.

86. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока действия настоящего договора по обоюдному согласию сторон.

87. В случае предусмотренного законодательством Российской Федерации отказа организации водопроводно-канализационного хозяйства от исполнения настоящего договора при его изменении в одностороннем порядке настоящий договор считается расторгнутым.

XVII. Прочие условия

88. Изменения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон.

89. Одна сторона в случае изменения у нее наименования, места нахождения или банковских реквизитов обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

90. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", [Правилами](#) холодного водоснабжения и водоотведения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

91. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

92. [Приложения](#) к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Приложения:

- | | |
|-------------------------|--|
| 1 Приложение № 1 | <i>Акт разграничения балансовой принадлежности по водопроводным и канализационным сетям между Организацией водопроводно-канализационного хозяйства и Абонентом</i> |
| 2 Приложение № 2 | <i>Акт разграничения эксплуатационной ответственности по водопроводным и канализационным сетям между Организацией водопроводно-канализационного хозяйства и Абонентом</i> |
| 3 Приложение № 3 | <i>Сведения о режиме подачи холодной воды (гарантированного объема подачи воды (в том числе на нужды пожаротушения), гарантированного уровня давления холодной воды в системе водоснабжения в месте присоединения)</i> |
| 4 Приложение № 4 | <i>Сведения о режиме подачи питьевой воды и приёма сточных вод</i> |

- | | | |
|----|------------------------|--|
| 5 | <i>Приложение № 5</i> | <i>Сведения об узлах учета воды и сточных вод</i> |
| 6 | <i>Приложение № 6</i> | <i>Сведения о месторасположении и точке отбора проб сточных вод</i> |
| 7 | <i>Приложение № 7</i> | <i>Сведения о нормативах по объему отводимых централизованную систему водоотведения сточных вод, установленных для Абонента</i> |
| 8 | <i>Приложение № 8</i> | <i>Перечень загрязняющих веществ, запрещенных к сбросу в централизованную систему водоотведения</i> |
| 9 | <i>Приложение № 9</i> | <i>Нормативные показатели общих свойств сточных вод и допустимые концентрации загрязняющих веществ в сточных водах, допущенных к сбросу в централизованную систему водоотведения</i> |
| 10 | <i>Приложение № 10</i> | <i>Расчет платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения</i> |
| 11 | <i>Приложение № 11</i> | <i>Перечень контролируемых загрязняющих веществ в сточных водах, сбрасываемых абонентом в централизованную систему водоотведения</i> |
| 12 | <i>Приложение № 12</i> | <i>Допустимые концентрации загрязняющих веществ при сбросе в систему канализации городского округа Рефтинский</i> |

XVIII. Юридические адреса и реквизиты Сторон

Организация водопроводно-канализационного хозяйства:
**Муниципальное Унитарное
 Объединенное Предприятие
 «Рефтинское» городского округа
 Рефтинский (МУ ОП «Рефтинское»)**
 Юридический адрес: 624285 Свердловская область, г. Асбест п. Рефтинский ул. Гагарина 13 а
 Фактический адрес: 624285 Свердловская область, г. Асбест п. Рефтинский ул. Гагарина, 33 а
 Телефоны:
 (34365) 3-47-60 – директор, главный инженер
 (34365) 3-08-68 – коммерческая службы
 (34365) 3-17-12 – диспетчерская служба
 (34365) 3-47-82 – бухгалтерия
 ИНН 6603020368 КПП 660301001
 ОГРН 1076603000660
 Директор: Цыпкин Владимир Николаевич
 Банковские реквизиты:
 р/с 40702810816200071003
 к/с 30101810800000000756
 в ОАО «СКБ-банк» г. Екатеринбург
 БИК 046577756
 Режим работы:
 Пн. –пт.: 08:00 – 17:00
 Обед: с 12:00 до 13:00
 Режим работы диспетчерской службы:
 круглосуточно

**МУ ОП «Рефтинское»
 Директор**

В.Н. Цыпкин

Абонент:
**Открытое акционерное общество
 «Птицефабрика «Рефтинская»
 (ОАО «Птицефабрика «Рефтинская»)**

Юридический и фактический адрес: 624285 Свердловская область п. Рефтинский
 ИНН 6603025045 КПП 660850001
 ОГРН 1116603001580
 Телефоны:
 (34365) 3-18-81 (приемная), 8-906-814-59-59
 (34365) 3-43-56 факс
 Банковские реквизиты:
 р/с 40702810716390074192
 к/с 30101810500000000674
 Уральский банк ОАО «Сбербанк России»
 г. Екатеринбург
 БИК 046577674

**ОАО «Птицефабрика «Рефтинская»
 И.о. генерального директора**

Н.В. Топорков

