

ДОГОВОР ПОДРЯДА №

пгт. Рефтинский

« ____ » декабря 2023 года

«ЗАКАЗЧИК»:	<i>Акционерное общество «Птицефабрика «Рефтинская» (АО «Птицефабрика «Рефтинская»)</i>
в лице:	<i>Операционного директора Антонова Сергея Николаевича</i>
действующего на основании:	<i>Доверенности № 132-22 от 04.10.2022 года</i>

с одной стороны, и

«ПОДРЯДЧИК»:	
в лице:	
действующего на основании:	

с другой стороны,

заключили настоящий Договор (далее по тексту - «Договор») о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить работы по монтажу и пуско-наладке шкафов оборудования по автоматизации микроклимата и системы управления кормлением в цехе Бройлеров №2 – корпуса №, № 7,8,9,10,11,12,13,14,15 (далее по тексту – Работы), расположенном по адресу: 624285, Свердловская обл., пгт. Рефтинский, АО «Птицефабрика «Рефтинская» и сдать их результат Заказчику, а Заказчик обязуется принять и оплатить результат Работ.

2. ПОРЯДОК ОБЕСПЕЧЕНИЯ И ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2.1. Работы выполняются в строгой санитарной зоне. Выполнение санитарно-ветеринарных правил по нахождению на территории цеха Бройлеров №2 обязательно для всего персонала Подрядчика.

2.2. Дополнительные работы, необходимые для выполнения работ, согласовываются Сторонами путем заключения Дополнительного соглашения к Договору и отражаются в Актах. Окончательные объемы и окончательная стоимость работ по настоящему договору определяется на основании всех Актов о приемке выполненных работ, подписанных представителями обеих сторон.

2.3. Объем выполняемых работ изложен в проектной документации и техническом задании (Приложении № 2) к настоящему договору.

2.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной Работы до ее приемки Заказчиком несет Подрядчик.

2.5. Подрядчик обязан выполнить Работы лично без привлечения субподрядчика.

2.6. Работы должны быть выполнены в соответствии требованиями нормативно- технической документации и правовых актов РФ: СП 68-13330-2017 Приемка в эксплуатацию законченных строительством объектов; РД 11-02-2006; РД 11-05-2007; СП 48.13330.2011 Свод правил. Организация строительства; СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования; СНиП 12-04-2002 Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство; ГОСТ 12.0.004-90 ССБТ. Организация обучения безопасности труда. Общие положения; ГОСТ 12.1.004-91* ССБТ. Пожарная безопасность. Общие требования; ГОСТ 12.1.046-85 ССБТ. Строительство. Нормы освещения строительных площадок; ГОСТ 12.4.010-75* ССБТ. Средства индивидуальной защиты. Рукавицы специальные. Технические условия; ГОСТ 12.4.011-89 «ССБТ. Средства защиты работающих. Общие требования и квалификация»; ГОСТ Р 12.4.026-2001 ССБТ. Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. Общие технические требования и характеристики. Методы испытаний; ГОСТ 12.4.087-84 ССБТ. Строительство. Каски строительные. Технические условия; ГОСТ 7502-98 Рулетки измерительные металлические. Технические условия; ГОСТ 10528-90* Нивелиры. Общие технические условия; ГОСТ 23407-78 Ограждения инвентарные строительных площадок и участков производства строительного-монтажных работ; ПП РФ от 25.04.2012 года № 390 «О противопожарном режиме; ЕНиР. Единые нормы и расценки на строительные, монтажные и ремонтно-строительные работы. Правила по охране труда, утв. Приказом Минтруда России от 24.07.2-13 года № 328н; СП 12-135-2003 Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда; Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используются наземные сооружения; СанПиН 2.2.3.1384-03 Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ.

3. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

3.1. Начало работ – в течение 3 (трех) рабочих дней с момента внесения Заказчиком авансового платежа в размере 30% от общей суммы Договора, окончание работ – **15 мая 2024 года**.

4. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Подрядчик обязуется:

4.1.1. Выполнить работы в соответствии с проектной документацией и техническим заданием (Приложения № 2) и передать результат работ Заказчику в обусловленный договором срок.

4.1.2. Исполнять полученные в ходе проведения работ указания Заказчика, если такие указания не противоречат условиям настоящего договора и не представляют собой вмешательство в оперативно-хозяйственную деятельность Подрядчика.

4.1.3. Соблюдать требования СНиП, ТУ, обеспечить в ходе работ выполнение необходимых мероприятий по технике безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды.

4.1.4. Подрядчик обязан представить Заказчику отчёты о проделанной работе с фото фиксацией, посредством электронной почты, либо WhatsApp. Обеспечить своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке результата работ, и в течение гарантийного срока.

4.1.5. Обеспечивать своевременную уборку строительного мусора в местах проведения работ в ходе работ и к моменту сдачи-приемки объекта.

4.1.6. По окончании выполнения работ передать Заказчику необходимые документы: Акт выполненных работ, счет фактура (УПД), оформленные в соответствии с требованиями действующего законодательства.

4.1.7. Указать номер и дату договора в Актах выполненных работ, счетах-фактурах и др.

4.1.8. По требованию Заказчика в течение 3 (трех) календарных дней предоставить заверенные копии следующих документов:

- Декларации по НДС;

- платежные поручения по перечислению НДС,

- выписку из книги продаж и иную бухгалтерскую отчетность (формы №№ 1, 2) в части выполнения работ в адрес АО «Птицефабрика «Рефтинская» в рамках настоящего Договора.

Требование передается Заказчиком посредством телефонной и/или факсимильной связи и/или электронной почты.

4.1.9. Предоставить по запросу Заказчика, а также уполномоченных государственных органов всю необходимую информацию и документы об условиях Договора подряда, о сроках и объеме выполненных работ.

4.1.10. Направить в адрес Заказчика заверенную копию доверенности на лиц, имеющих право подписи счетов-фактур и Актов выполненных работ.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1. Обеспечить Подрядчику на момент проведения работ по настоящему Договору доступ на объект для выполнения работ. Режим работы ежедневно с 8-00 до 20-00, либо иной режим, согласованный с Заказчиком, необходимый для обеспечения выполнения работ на объекте в оговоренные сроки.

4.2.2. В соответствии с условиями настоящего договора принять надлежащим образом выполненные работы.

4.2.3. Оплатить выполненные работы в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

4.3. Стороны обязуются:

4.3.1. При выполнении работ принять все зависящие от них разумные меры по устранению препятствий к надлежащему исполнению настоящего Договора.

4.3.2. Обеспечить конфиденциальность информации о технических решениях, технических заданиях, в том числе не защищаемых законом, а также сведений, составляющих коммерческую тайну, ставших им известными в ходе исполнения Договора.

4.3.3. Стороны пришли к взаимному соглашению проводить сверку взаиморасчетов с обязательным подписанием Акта сверки расчетов не реже 1 раза в год. Заказчик направляет Подрядчику проект Акта сверки по адресу электронной почты, указанному Подрядчиком в договоре.

В случае несогласия с Актом сверки Подрядчик в течение 5 рабочих дней обязан направить Заказчику мотивированный отказ от подписания Акта сверки с указанием всех имеющихся возражений и приложением документов по адресу электронной почты, указанному Заказчиком при направлении Акта сверки.

В случае согласия с Актом сверки Подрядчик обязан в течение 5 рабочих дней с момента его отправки Заказчиком направить подписанный Акт по адресу электронной почты, указанному

Заказчиком при направлении Акта сверки. Также Подрядчик передает Заказчику 2 (два) оригинала Акта сверки, подписанные уполномоченным представителем Подрядчика и скрепленные печатью Подрядчика.

В случае отсутствия возражений со стороны Подрядчика по проекту Акта сверки в течение 10 дней с момента отправки Акта сверки, Акт сверки считается принятым в редакции Заказчика.

5. СДАЧА И ПРИЕМКА РАБОТ

5.1. По окончании выполнения работ Подрядчик сообщает Заказчику по телефону, факсу либо по электронной почте о готовности результата Работ к сдаче.

5.2. Осмотр и приемка результатов выполненных работ осуществляется уполномоченным Заказчиком лицом. Сдача-приемка выполненных работ осуществляется по Актам приемки выполненных работ.

5.3. В течение 3-х рабочих дней со дня получения соответствующего уведомления Подрядчика Заказчик обязан с участием Подрядчика осмотреть и принять выполненные Работы по акту либо немедленно заявить Подрядчику об обнаружении недостатков в Работах, указав об этом в акте. Приемка выполненных Работ производится на объекте.

5.4. Заказчик вправе отказаться от приемки работ в случае обнаружения недостатков с указанием их в акте приемки выполненных работ. Выявленные при приемке недостатки должны быть устранены Подрядчиком в разумный срок, согласованный с Заказчиком, после чего сдача-приемка производится вновь.

5.5. В случае ненадлежащего выполнения работ Подрядчик не вправе ссылаться на то, что Заказчик не осуществлял контроль и надзор за их выполнением.

5.6. При сдаче Заказчику результата работ по настоящему Договору Подрядчик обязан сообщить ему о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования объекта, а также о возможных для самого Заказчика и других лиц последствиях несоблюдения соответствующих требований.

5.7. При досрочном расторжении настоящего договора Подрядчик обязан передать Заказчику все результаты работ, выполненные до момента расторжения Договора, а Заказчик обязан оплатить фактически выполненные работы.

5.8. Заказчик и Подрядчик создают комиссию для приемки-сдачи объекта из уполномоченных лиц обеих сторон.

6. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

6.1. **Стоимость поручаемых Подрядчику работ определяется на основании Спецификации (Приложение № 1), являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора, и составляет ____ рублей ____ копеек (____ рублей ____ копеек), в том числе НДС 20%.**

6.2. Стоимость и объем Работ, предусмотренные в Договоре, являются согласованными и могут быть изменены по письменному соглашению сторон.

6.3. Оплата работ по Договору производится в следующем порядке:

- авансовый платеж в размере 30% от стоимости работ Заказчик оплачивает в течение 7 (семи) рабочих дней с момента подписания Договора;

- оставшуюся часть в размере 70% от стоимости работ Заказчик оплачивает в течение 7 (семи) рабочих дней с момента подписания Акта приемки выполненных работ.

Стороны согласовали, что требования статьи 317.1 Гражданского кодекса РФ на отношения Сторон по данному договору не распространяются.

6.4. Все расчеты по Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на указанный Подрядчиком расчетный счет. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными с момента списания денежных средств с корреспондентского счета банка Заказчика.

7. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА РАБОТ

7.1. Подрядчик гарантирует:

- качественное выполнение работ по договору в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и техническими условиями;

- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке и в период гарантийной эксплуатации объекта.

7.2. Подрядчик гарантирует качество выполненных по договору работ не менее 12 месяцев от даты подписания Акта приёмки выполненных работ.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора Подрядчик несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. В случае нарушения сроков выполнения работ Заказчик вправе потребовать от Подрядчика уплаты неустойки (пени) в размере 0,1% от стоимости не выполненных в срок Работ за каждый день просрочки исполнения обязательств.

8.3. В случае непредставления Актов выполненных работ, счетов-фактур и/или универсально-передаточных документов, в случае нарушения сроков их предоставления, а также в случае предоставления ненадлежащим образом оформленных документов (в том числе при непредставлении Подрядчиком подтверждения полномочий лиц, подписавших указанные документы), Заказчик вправе приостановить оплату выполненных работ до предоставления полного пакета документов, а также взыскать штраф в размере 5% от стоимости всех работ, в которых выявлены указанные нарушения.

При этом Заказчик освобождается от ответственности за несвоевременную оплату выполненных работ.

8.4. В случае не предоставления Подрядчиком документов, указанных в пункте 4.1.8. Договора, а также в случае нарушения сроков их представления, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штраф в размере 5 000,00 рублей за каждый случай несвоевременного предоставления либо непредоставления документов.

8.5. В случае нарушения сроков устранения недостатков в выполненных работах, Заказчик вправе потребовать с Подрядчика уплаты неустойки (пени) в размере 0,1% от стоимости работ, не соответствующих условиям Договора, за каждый день просрочки.

8.6. В случае нарушения Подрядчиком, санитарных правил, правил ОТ и ПБ в сроки производства работ у Заказчика, Заказчик вправе взыскать с Подрядчика штраф в размере 10 000,00 рублей за каждый случай нарушения.

8.7. В случае, если в результате неполноты или недостоверности информации, содержащейся в документах на Заказчика (должностных лиц Заказчика) будут наложены взыскания компетентными государственными органами, Подрядчик обязуется компенсировать Заказчику все штрафные санкции, а также возместить Заказчику убытки, вызванные неисполнением Подрядчиком своих обязательств.

8.8. В случае нарушения работниками Подрядчика «Инструкции о пропускном и внутриобъектовом режимах в АО «Птицефабрика «Рефтинская», утверждённой приказом № 362 а-01о/д от 28.09.2018г. Заказчик вправе предъявить к Подрядчику требование об оплате штрафа в размере:

- за попытку прохода на территорию Заказчика в неустановленном месте, по поддельному и чужому пропуску, передача пропуска другому лицу - 5 000,00 рублей, при повторном случае - сумма штрафа увеличивается вдвое или прекращается доступ на территорию Заказчика;

- за хищение, попытку хищения с территории Заказчика товарно-материальных ценностей, оборудования, готовой продукции - 20 000,00 рублей, при повторном случае - сумма штрафа увеличивается вдвое и прекращается доступ на территорию Заказчика;

- за попытку проноса/пронес огнестрельного и холодного оружия, боеприпасов, взрывчатых и ядовитых веществ, газовых пистолетов и баллончиков без соответствующего согласования независимо от наличия разрешительных документов - 20 000,00 рублей, при повторном случае Подрядчику запрещается доступ на территорию Заказчика;

- за внесение не санкционированных изменений в материальный пропуск (в т.ч. вкладыш), личный пропуск, пропуск на транспортное средство - 5 000,00 рублей, при повторном случае - сумма штрафа увеличивается вдвое или прекращается доступ на территорию Заказчика;

- за попытку прохода на территорию Заказчика в состоянии алкогольного, наркотического, опьянения, пронос, распитие спиртных напитков, употребление наркотических средств на территории Заказчика - 10 000,00 рублей, при повторном случае - сумма штрафа увеличивается вдвое и прекращается доступ на территорию Заказчика.

Освидетельствование на наличие алкогольного опьянения производится медицинским работником Заказчика, а в вечернее, ночное время, выходные и праздничные дни - сертифицированными сотрудниками городской больницы п. Рефтинский или г. Асбеста. Зафиксированный факт состояния алкогольного опьянения (концентрация алкоголя 0,3 и более промилле) является основанием к оплате заявленного штрафа. Уклонение работников Подрядчика от указанного освидетельствования приравнивается к алкогольному опьянению.

- за создание угрозы жизни и здоровью в отношении работников Заказчика и сотрудников охраны - 10 000,00 рублей или прекращается доступ на территорию Заказчика;

- выражение нецензурной бранью, оскорбления, неэтичное поведение в отношении работников Заказчика и сотрудников охраны - 5 000,00 рублей;

- за попытку проноса без согласования с Заказчиком телекоммуникационных устройств (ноутбуки, нетбук, планшетных ПК и т.д.), кино, видео, записывающей и передающей аппаратуры, ведение несанкционированной кино, видео, фотосъемки на территории предприятия - 5 000,00 рублей, при повторном нарушении - сумма штрафа увеличивается вдвое или прекращается доступ на территорию Заказчика;

- за несвоевременную сдачу пропусков, несвоевременное оповещение об увольнении или отсутствии работника Подрядчика, нахождение и передвижение по территории Заказчика работников Подрядчика без пропуска - 1 000,00 рублей за каждый случай;

- за нанесение ущерба имуществу Заказчика - штраф в двойном размере от нанесенного ущерба;

- за нарушение правил пожарной безопасности, курение в неположенных местах - 1 000,00 рублей за каждый случай.

8.9. Выплата неустойки и возмещение убытков не освобождают Сторону, допустившую нарушение условий настоящего Договора, от исполнения своих обязательств.

8.10. Заказчик вправе удержать сумму штрафных санкций и возмещений (компенсаций) из сумм, подлежащих Заказчиком к оплате за оказанные услуги либо произвести зачет встречных однородных требований в соответствии с действующим законодательством РФ.

9. ГАРАНТИИ И КОМПЕНСАЦИИ

9.1. Подрядчик заверяет и гарантирует следующее:

- Подрядчик является надлежащим образом зарегистрированной организацией;

- Все сведения о Подрядчике в ЕГРЮЛ достоверны на момент подписания договора. Если в дальнейшем в ЕГРЮЛ появится запись о недостоверности данных о Подрядчике, он обязуется в течение месяца внести в ЕГРЮЛ достоверные сведения или подтвердить регистрирующему органу, что сведения в ЕГРЮЛ достоверны;

- Подрядчик располагает необходимыми ресурсами для исполнения настоящего Договора;

- В зависимости от применяемой им системы налогообложения Подрядчиком уплачиваются все налоги и сборы в соответствии с законодательством РФ, в том числе уплачивается НДС;

- Подрядчиком ведется и своевременно подается в налоговые и иные государственные органы налоговая, статистическая и иная государственная отчетность в соответствии с законодательством РФ;

- Все операции Подрядчика по выполнению работ Заказчику полностью отражены в первичной документации Подрядчика, в бухгалтерской, налоговой, статистической и любой иной отчетности, обязанность по ведению которой возлагается на Подрядчика;

- Подрядчик отражает в налоговой отчетности НДС, уплаченный Заказчиком в составе стоимости работ;

- Подрядчик предоставит Заказчику достоверные, полностью соответствующие законодательству РФ первичные документы, которыми оформляется выполнение работ по Договору (включая, но, не ограничиваясь, счета-фактуры, универсальные передаточные документы, акты выполненных работ, товарные накладные формы ТОРГ-12, товарно-транспортные накладные, квитанции формы ЗПП-13, спецификации, акты приема-передачи и т.д.);

- Подрядчик предоставит по первому требованию Заказчика или налоговых органов (в т.ч. при проведении встречной налоговой проверки), надлежащим образом заверенные копии документов, относящихся к выполнению работ по Договору и подтверждающих гарантии, указанные в настоящем пункте Договора, в срок, не превышающий 5 (пять) рабочих дней с момента получения соответствующего запроса от Заказчика или налогового органа;

- Подрядчик предоставил в территориальный налоговый орган по месту своей регистрации согласие на признание сведений, составляющих налоговую тайну, общедоступными, в соответствии с пп. 1 п. 1 с. 102 НК РФ по форме, утвержденной Приказом ФНС России от 15.11.2016 № ММВ-7-17/615@, в отношении сведений о наличии (урегулировании / не урегулировании) несформированного источника по цепочке поставщиков товаров (работ/услуг) для принятия к вычету сумм НДС сроком действия с начала календарного квартала, в котором заключен настоящий Договор, бессрочно.

9.2. При получении Уведомления от Заказчика о наличии сведений о несформированном по цепочке хозяйственных операций с участием Подрядчика источнике для принятия к вычету сумм НДС Подрядчик обязуется устранить такие признаки в течение 1 месяца с момента получения указанного Уведомления.

При этом, стороны определяют следующее:

Наличие признаков несформированного источника для принятия к вычету сумм НДС определяется по цепочке поставщиков товаров (работ, услуг), не ограничиваясь прямой сделкой с Подрядчиком по настоящему Договору, но и в ситуации, когда Подрядчик или его контрагенты не

обеспечили наличие источника для применения вычета по НДС по сделкам в цепочке (цепочке движения товаров, работ, услуг).

При определении несформированного источника для принятия к вычету сумм НДС под Подрядчиком (исполнителем) так же понимается агент/комиссионер, а под неотражением операций в налоговой декларации по НДС в таком случае – в том числе, неотражение операций в журнале учета полученных и выставленных счетов-фактур.

Устранение признаков несформированного по цепочке хозяйственных операций с участием Подрядчика источника для принятия к вычету сумм НДС осуществляется путем обеспечения Подрядчиком формирования в бюджете источника для применения Заказчиком вычета по НДС в сумме, уплаченной Подрядчику по настоящему Договору в составе стоимости работ, т.е. путем надлежащего декларирования и уплаты соответствующей суммы НДС в бюджет.

Если Подрядчик не устранит признаки несформированного по цепочке хозяйственных операций с участием Подрядчика источника для принятия Заказчиком к вычету сумм НДС в указанный срок, Подрядчик обязуется возместить имущественные потери Заказчика (и/или третьих лиц), в том числе потери, вызванные предъявлением требований органами государственной власти к Заказчику или к третьему лицу.

Имущественные потери Заказчика, подлежащие возмещению Подрядчиком, вследствие не устранения признаков несформированного по цепочке хозяйственных операций с участием Подрядчика источника для принятия Заказчиком к вычету сумм НДС определяются в размере:

- сумм, уплаченных Заказчиком в бюджет вследствие добровольного отказа Заказчика от применения вычета НДС по операциям с Подрядчиком;

- сумм, указанных в требованиях органов власти, предъявленных к Заказчику или к третьему лицу, прямо или косвенно приобретаемому работу (услугу, товар) по цепочке взаимоотношений с Заказчиком.

Подрядчик в срок не более 5 (Пяти) банковских дней с момента получения соответствующего требования от Заказчика, обязан возместить указанные имущественные потери Заказчику. Заказчик вправе удержать сумму возмещения потерь из иных расчетов по любым сделкам с Подрядчиком.

9.3. В случае нарушения Подрядчиком заверений, указанных в пункте 9.1 Договора, Подрядчик обязуется возместить убытки Заказчика (и/или третьих лиц), вызванные таким нарушением в размере:

- сумм, уплаченных Заказчиком в бюджет на основании решений (требований) налоговых органов о доначислении НДС/решений об отказе в возмещении/в применении налоговых вычетов по НДС, который был уплачен Подрядчику в составе стоимости работ, решений (требований) об уплате пеней и штрафов на указанный размер НДС;

- сумм, возмещенных Заказчиком иным лицам, прямо или косвенно приобретшим работу (услугу, товар) у Заказчика, уплаченных ими в бюджет на основании решений (требований) налоговых органов об уплате.

Подрядчик, нарушивший указанные в настоящем пункте Договора заверения, возмещает Заказчику помимо определенных выше сумм все убытки, вызванные таким нарушением.

Подрядчик в срок не более 5 (Пяти) банковских дней с момента получения соответствующего требования от Заказчика обязан возместить указанные убытки Заказчику. Заказчик вправе удержать сумму возмещения потерь из иных расчетов по любым сделкам с Подрядчиком.

9.4. Нарушение Подрядчиком гарантий и заверений, указанных в пункте 9.1 настоящего Договора, является основанием для одностороннего внесудебного отказа Заказчика от настоящего Договора с отнесением на Подрядчика обязательства по возмещению всех имущественных потерь Заказчика от такого отказа. Подрядчик в таком случае не вправе требовать от Заказчика возмещения каких-либо убытков и/или расходов, вызванных отказом Заказчика от Договора.

9.5. Подрядчик дает свое согласие на раскрытие и публикацию в телекоммуникационной сети Интернет информации о наличии признаков несформированного источника по цепочке поставщиков товаров (работ, услуг) для принятия к вычету сумм НДС по операциям с участием Подрядчика, ставшей известной Заказчику из договорных отношений с Подрядчиком и/или из других источников.

9.6. Подрядчик подтверждает отсутствие ограничений полномочий лица, подписывающего настоящий договор, на заключение настоящей сделки, отсутствие ограничений правоспособности Подрядчика, в том числе связанных с его несостоятельностью (банкротством), реорганизацией или ликвидацией, а также что все формальности, разрешения и действия, соблюдение, выполнение и получение которых в соответствии с законом и иными правовыми актами необходимы для совершения и надлежащего исполнения настоящего Договора, Подрядчиком надлежащим образом соблюдены, выполнены и получены.

9.7. В случае привлечения Заказчика к административной ответственности в связи с неисполнением/ненадлежащим исполнением Подрядчиком требований действующего законодательства Российской Федерации, Подрядчик обязан по первому требованию Заказчика предоставить все

необходимые документы, а также возместить все понесенные Заказчиком убытки (административные штрафы и др.).

9.8. Условия настоящего раздела Договора, касающиеся налога на добавленную стоимость, распространяются на Подрядчика в том случае, если он применяет общую систему налогообложения.

10. ВСТУПЛЕНИЕ ДОГОВОРА В СИЛУ, ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует по **31.05.2024 года и/или до полного исполнения Сторонами своих обязательств.**

10.2. Настоящий договор может быть расторгнут по соглашению сторон досрочно. Сторона, являющаяся инициатором досрочного расторжения Договора, направляет другой стороне Соглашение о расторжении Договора не менее чем за 10 (десять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения. Соглашение должно быть направлено посредством факсимильной и/или электронной связи с одновременным направлением заказным письмом с уведомлением о вручении или нарочно. Договор считается расторгнутым с даты, указанной в Соглашении о расторжении.

10.3. Заказчик вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от договора (исполнения договора) при существенном нарушении Подрядчиком условий Договора. К существенным нарушениям Подрядчиком Договора, в частности, относятся:

- однократное нарушение срока выполнения работ;
- нарушение Подрядчиком срока устранения недостатков в выполненных работах более чем на 10 (десять) календарных дней;
- несоответствие сведений, представленных Подрядчиком о его юридическом статусе, действительности;
- в случае проведения процедуры ликвидации Подрядчика – юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании Подрядчика банкротом и об открытии конкурсного производства;
- в случае установления факта приостановления деятельности Подрядчика в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях
- другие нарушения, признаваемые существенными в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.4. При возникновении условий, предусмотренных в пункте 10.3. настоящего Договора, Заказчик направляет Подрядчику уведомление о намерении в одностороннем внесудебном порядке отказаться от договора (исполнения договора) с указанием причин и с предложением Подрядчику устранить нарушения Договора. При отсутствии со стороны Подрядчика в течение 15 (пятнадцати) календарных дней с момента получения уведомления

действий по устранению нарушений, Заказчик в одностороннем внесудебном порядке отказывается от договора (исполнения договора) и договор автоматически расторгается с даты, указанной в соответствующем уведомлении.

10.5. Прекращение Договора не освобождает Подрядчика от исполнения всех своих обязательств, предусмотренных Договором, не исполненных на момент расторжения Договора, а также от ответственности за неисполнение любого из этих обязательств.

10.6. Все изменения и дополнения к настоящему Договору должны быть составлены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон.

11. ФОРС-МАЖОР

11.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору при возникновении непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, под которыми понимаются: запретные действия властей, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары или другие стихийные бедствия.

11.2. В случае наступления этих обстоятельств Сторона обязана в течение 10 календарных дней уведомить об этом другую Сторону.

11.3. Документ, выданный Торгово-промышленной палатой, уполномоченным государственным органом и т.д., является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

11.4. Неизвещение Стороной о форс-мажорных обстоятельствах в течение 10 календарных дней с момента их наступления лишает Сторону, исполнение обязательств которой стало невозможным ввиду таких обстоятельств, права ссылаться на них в качестве основания для неисполнения этой Стороной своих обязательств по настоящему Договору.

11.5. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 3 месяцев, то каждая Сторона вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке.

12. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ И РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

12.1. Все споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе связанные с заключением, действительностью, исполнением, толкованием, изменением и расторжением Договора, Стороны будут разрешать путем переговоров с обязательным соблюдением претензионного порядка.

12.2. Заинтересованная Сторона направляет в письменной форме претензию, подписанную уполномоченным лицом. Претензия направляется любым из следующих способов:

- заказным письмом с уведомлением о вручении. В этом случае претензия считается доставленной с момента её доставки по указанному в настоящем договоре юридическому адресу Стороны, которой направлена претензия.

- вручение под расписку (нарочно). В этом случае факт получения претензии должен подтверждаться распиской Стороны в ее получении. Расписка должна содержать наименование документа и дату его получения, а также фамилию, инициалы, должность и подпись лица, получившего данный документ.

12.3. Сторона, в адрес которой направлена претензия, обязана ее рассмотреть и о результатах уведомить в письменной форме другую Сторону в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня доставки претензии.

12.4. В случае если спор не урегулирован в претензионном порядке или ответ на претензию не получен в течение срока, указанного в п. 12.3 договора, спор передается на рассмотрение в Арбитражный суд Свердловской области в порядке статьи 73 АПК РФ.

13. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

13.1. При заключении и (или) исполнении настоящего договора Стороны, их аффилированные лица, сотрудники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей в любой форме, ни напрямую, ни через посредников, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью сохранить или получить какие-либо неправомерные преимущества в хозяйственной деятельности. При заключении и (или) исполнении настоящего договора Стороны, их аффилированные лица, сотрудники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего договора законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия по легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

13.2. В случае возникновения у Сторон подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений п. 13.1. настоящего договора, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основания предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений п. 13.1. настоящего договора контрагентом, его аффилированными лицами, сотрудниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях по легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему договору до получения подтверждения, что нарушение не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

13.3. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в п. 13.1. настоящего договора действий и (или) неполучения другой Стороной в установленный настоящей оговоркой срок подтверждения, что нарушение не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого нарушения.

14. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ

14.1. В случае заключения договора на условиях предварительной оплаты Работ Подрядчик предоставляет Заказчику обеспечение исполнения обязательств по договору. Размер обеспечения исполнения Договора устанавливается не менее чем в размере авансового платежа. Способ обеспечения исполнения Договора определяется Подрядчиком самостоятельно.

Аванс выплачивается Заказчиком только после предоставления Подрядчиком обеспечения

исполнения обязательств по договору.

15. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

15.1. Стороны обязуются предоставлять почтовые и банковские реквизиты, статистические коды, прочие данные, необходимые для правильного оформления настоящего договора и последующих документов, связанных с его исполнением.

15.2. При изменении реквизитов Стороны обязуются в трехдневный срок извещать друг друга о таких изменениях в письменном виде. В противном случае сообщения, переданные по последнему известному адресу, считаются переданными надлежащим образом.

15.3. В части, не урегулированной настоящим Договором, отношения Сторон регламентируются действующим законодательством РФ.

15.4. Все условия настоящего Договора являются существенными.

15.5. Стороны договорились, что настоящий договор может быть подписан Сторонами в форме электронного документа с последующим предоставлением оригинала. В этом случае договор имеет полную юридическую силу, признается Сторонами надлежащим образом оформленным документом и доказательством в суде.

15.6. Уступка Подрядчиком прав требования по Договору другому лицу допускается с письменного согласия Заказчика.

15.7. Контактными лицами по исполнению условий договора являются:

- со стороны Подрядчика – **(телефон),**

- со стороны Заказчика – **Бондаренко Иван Петрович (телефон + 7 960 943 44 88).**

15.8. Настоящий договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

15.9. Приложения, являющиеся неотъемлемой частью Договора:

— Спецификация (Приложение № 1);

— Техническое задание (Приложение № 2).

16. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«ЗАКАЗЧИК»	<i>Акционерное общество «Птицефабрика «Рефтинская» (АО «Птицефабрика «Рефтинская»)</i>		
Адрес местонахождения:	<i>624285, Свердловская обл., п. Рефтинский</i>		
ОГРН/ОКПО	<i>1116603001580/02517552</i>	ИНН/КПП:	<i>6603025045/668301001</i>
Банковские реквизиты:	<i>р/с 40602810338030000001, Филиал Екатеринбургский АО «АЛЬФА-БАНК» г. Екатеринбург, к/с 30101810100000000964, БИК 046577964</i>		
Телефон, факс, e-mail:	<i>8 (34365) 3-18-81, 8 (34365) 3-43-56, factory@reftp.ru</i>		
<u>В ЛИЦЕ:</u>	<i>Операционного директора Антонова С.Н.</i>		
<u>ПОДПИСЬ:</u>			

М.п.

«ПОДРЯДЧИК»			
Адрес местонахождения:			
ОГРН/ОКПО		ИНН/КПП:	
Банковские реквизиты:			
Телефон, факс, e-mail:			
<u>В ЛИЦЕ:</u>			
<u>ПОДПИСЬ:</u>			

М.п.

СПЕЦИФИКАЦИЯ

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во корпусов	Цена за ед. изм., в руб., в том числе НДС 20%	Сумма, в руб. в том числе НДС 20%
1	Работы по монтажу и пуско-наладке шкафов оборудования по автоматизации микроклимата и системы управления кормлением в цехе Бройлеров №2 – корпуса 7,8,9,10,11,12,13,14,15 расположенном по адресу: 624285, Свердловская обл., пгт. Рефтинский, АО «Птицефабрика «Рефтинская»	шт.	9		
	Итого:		9		

Перечень работ на один корпус:

- 1) Установить 24 генератора теплого воздуха согласно схеме расположения;
- 2) Произвести прокладку кабеля и подключить 24 генератора теплого воздуха согласно схеме расположения;
- 3) Установить 24 крана с электроприводом для генераторов теплого воздуха согласно схеме расположения;
- 4) Произвести прокладку кабеля и подключить 24 крана с электроприводом для генераторов теплого воздуха согласно схеме расположения;
- 5) Произвести прокладку кабеля и подключить 6 торцевых вентиляторов AF-800 согласно схеме расположения;
- 6) Произвести прокладку кабеля на температурные датчики (6 зон, аварийные, уличные), датчик влажности и давления, датчики сделать в коробки, подключить все датчики;
- 7) Установить и подключить 2 шкафа вентиляции на стене в бытовом помещении, согласно схеме расположения;
- 8) Демонтировать и перенести имеющийся шкаф кормления из соседнего бытового помещения в помещение, где будут установлены все шкафы вентиляции и компьютер управления;
- 9) Установить и подключить шкаф кормления;
- 10) Заменить все имеющиеся кабели кормления в соответствии с кабельным журналом;
- 11) Установить, подключить и настроить компьютер управления и вспомогательные блоки;
- 12) Прокинуть спец. Кабель на модуль весов;
- 13) Установить, подключить и настроить модуль весов;
- 14) Нарастить имеющиеся кабели установленных элементов вентиляции при необходимости для того, чтобы они дотянулись до установленных новых шкафов вентиляции;
- 17) Провести пуско-наладку системы управления кормления и микроклимата.

Настоящее приложение является неотъемлемой частью Договора подряда № от «___» декабря 2023 года, составлено в 2 (двух) экземплярах по одному для каждой из Сторон.

Подрядчик:

Заказчик:
АО «Птицефабрика «Рефтинская»

Операционный директор

С.Н. Антонов