

Согласовано:
Технический директор

_____ А.В. Попов

« ____ » _____ 2023г.

Утверждаю:
Операционный директор

_____ С.Н. Антонов

« ____ » _____ 2023г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

Наименование выполняемых работ:

Перенос холодного склада из зоны цеха Бройлеров 3 в зону цеха Переработки
АО «Птицефабрика «Рефтинская»

- 1. Сведения о начальной (максимальной) цене договора:** Начальная (максимальная) цена является приблизительной общей ценой договора с победителем на поставку товара (работ, услуг) в течение срока его действия и составляет: 7377414,29 (семь миллионов триста семьдесят семь тысяч четыреста четырнадцать) рублей 29 копеек с учетом НДС.
- 2. Ведомость объемов работ:**

1	Поэлементная разборка всех конструкций зданий	100 м3 строительного объема	51,84
2	Разборка полов с основанием подземной части жилых зданий	10 м2	64,8
3	Планировка площадей бульдозерами	1000 м2 спланированной поверхности за 1 проход бульдозера	0,8
4	Разработка грунта при подводке, смене или усилении фундаментов, грунты: 1-2 группы, с креплением	100 м3 грунта	0,21
5	Укладка фундаментов под колонны при глубине котлована до 4 м, масса конструкций: до 1,5 т	100 шт. сборных конструкций	0,14
6	Установка колонн прямоугольного сечения в стаканы фундаментов сооружений, масса колонн: до 2 т	100 шт. сборных конструкций	0,14
7	Монтаж стропильных и подстропильных ферм на высоте до 25 м пролетом: до 24 м массой до 3,0 т	1 т конструкций	21
8	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м	1 т конструкций	15,3
9	Монтаж фахверка	1 т конструкций	1,5
10	Установка панелей наружных стен одноэтажных зданий длиной: до 7 м, площадью до 10 м2 при высоте здания до 25 м	100 шт. сборных конструкций	0,16
11	Монтаж щитов покрытий зданий высотой до 25 м с обшивкой: из тонколистовой стали размером 3х6 м	1 т конструкций	9,174
12	Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	6,48

13	Монтаж каркасов ворот большепролетных зданий, ангаров и др. без механизмов открывания	1 т конструкций	1
14	Облицовка ворот стальным профилированным листом	100 м2	0,18
15	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшем вместимостью: 0,65 (0,5-1) м3,	1000 м3 грунта	0,028
16	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	44,8
17	Разработка грунта вручную	100 м3 грунта	0,054
18	Устройство подстилающих слоев: щебеночных (с уплотнением)	1 м3 подстилающего слоя	16,8
19	Армирование подстилающих слоев и набетонок (0,888 кг*562м)	1 т	0,499
20	Устройство покрытий: бетонных	100 м2 покрытия	1,12
21	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшем вместимостью: 0,65 (0,5-1) м3,	1000 м3 грунта	0,2268
22	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	362,88
23	Разработка грунта вручную	100 м3 грунта	0,324
24	Устройство подстилающих слоев: щебеночных (с уплотнением)	1 м3 подстилающего слоя	129,6
25	Армирование подстилающих слоев и набетонок (шаг 150 мм дл. стержн. -18м*24шт.+36м*12шт=8694м*0,888кг)	1 т	7,7202
26	Устройство покрытий: бетонных	100 м2 покрытия	6,48
27	Разработка грунта с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами с ковшем вместимостью: 0,65 (0,5-1) м3	1000 м3 грунта	0,036
28	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 5 км I класс груза	1 т груза	57,6
29	Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях шириной до 2 м, глубиной: до 2 м, группа грунтов 3	100 м3 грунта	0,072
30	Устройство подстилающих слоев: щебеночных (с уплотнением)	1 м3 подстилающего слоя	21,6
31	Армирование подстилающих слоев и набетонок (0,888 кг*1464м)	1 т	1,3
32	Устройство покрытий: бетонных	100 м2 покрытия	1,44
33	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	30
34	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 2 км I класс груза	1 т груза	30

Итоговая стоимость выполнения работ: 7377414,29 руб.

3. Техническая часть

Место выполнения работ: п. Рефтинский, промзона, АО «Птицефабрика «Рефтинская»,

Сроки (периоды) выполнения работ: Начало работ – в течении 3(трёх) дней с момента внесения Заказчиком авансового платежа в размере 30%, окончание работ – 31 августа 2023года.

Гарантийный срок на работы: 12 месяцев от даты подписания Акта приемки выполненных работ.

Условия выполнения работ: в соответствии с локальными сметными расчетами, а также в соответствии с нормами и требованиями ГОСТ, СНиП, СанПин, НПБ, нормативных документов в области охраны и безопасности производства работ, а также требованиям, принятым в АО «Птицефабрика «Рефтинская».

Характеристика объекта, подлежащего демонтажу:

Назначение – не жилое;

Год постройки – 1983 год;

Число этажей – 1;

Общая площадь строения в плане – 648 кв.м.

Строительный объём – 5184 куб.м.

Высота помещения (в коньке) – 8,2 м;

Фундаменты – ж/б (вероятно стаканного типа);

Колонны – ж/б 300*300 от 0,000 до +6,000

Фермы мет. – 18000*1200

Стены наружные – панель ж/б до +1,500мм, профлист оцинкованный от +1,500 до +6,000мм;

Кровля – профлист оцинкованный (80мм);

Полы – бетон ;

Ворота – мет., распашные 3000*3000;

Окна – лента, деревянные, без остекления;

Требования к материалам, оборудованию, спецтехнике:

Подрядчик в цехе Бройлеров 3 осуществляет разборку холодного склада с сохранением материалов для последующего монтажа строения в цехе Переработки. Материалы, утратившие свои потребительские свойства в процессе демонтажа, предъявляются для освидетельствования негодности к дальнейшему использованию Заказчику. Материалы, для замены выбракованных элементов на годные для монтажа строения, приобретает Подрядчик. Приобретение материалов включается в стоимость выполнения работ и отображается в акте выполненных работ КС-2.

Вся необходимая для производства работ, включая вспомогательные и подготовительные работы, специальная техника и приспособления включаются в стоимость выполнения работ и предоставляются Подрядчиком.

Порядок выполнения работ:

Работы производятся на территории действующего предприятия без остановки производства.

Руководитель цеха-заказчика перед выполнением работ, ежедневно, предоставляет Подрядчику допуск на территорию цеха. Инженерная служба цеха указывает места подключения к сетям (электричество, вода).

Работы выполняются в строгой санитарной зоне. Выполнение условий предприятия по нахождению на территории цеха обязательны для всего персонала Подрядчика.

Подрядчик несет ответственность за количество, квалификацию и опыт своих работников, привлечённых для выполнения поручаемых Подрядчику демонтажных и монтажных работ.

Подрядчик обязан обеспечить присутствие на объекте лица, осуществляющего контроль над выполнением работ (прораб), ответственного за персонал Подрядчика и технику безопасности проведения работ.

Подрядчик обязан безвозмездно исправить по требованию Заказчика все выявленные недостатки, если в процессе выполнения работ подрядчик допустил отступление от условий договора, ухудшившее качество работы в согласованные сроки с Заказчиком.

Подрядчик перед началом работ на объекте обязан:

- Назначить ответственного за проведение работ из числа своих сотрудников, обеспечить его ежедневное присутствие на объекте.
- Предоставить ППР, график выполнения работ.
- Получить наряд-допуск на производство земляных работ в Технической службе.
- Предоставить список сотрудников, принимающих участие в ведении работ по договору (для оформления пропусков отделом внутреннего контроля).
- Предоставить список техники – на бланке компании, в виде таблицы. (для оформления пропусков отделом внутреннего контроля и ветеринарной службой).
- Инструменты и приспособления – на бланке компании, перечень в виде таблицы. (для оформления пропусков отделом внутреннего контроля).

Подрядчик обязан обеспечить своих сотрудников рабочей экипировкой.

Заказчик не несёт ответственности за сохранность личных вещей, оборудования и инструмента Подрядчика.

Подрядчик обязан представить Заказчику акты на скрытые работы в течении 3(трёх) рабочих дней, с момента выполнения актируемых работ.

Режим работы согласовывается с Заказчиком.

Место размещения материалов, отстой техники, складирования на объектах строительного мусора определяет Заказчик.

Дополнительные работы, произведенные Подрядчиком, необходимые для выполнения Технического задания Заказчика, согласовываются с Заказчиком и отражаются в Актах.

Окончательные объемы и окончательная стоимость работ по настоящему договору определяется на основании всех Актов о приёмке выполненных работ КС-2 и Справок о стоимости выполненных работ и затрат КС-3, подписанных представителями обеих сторон.

Порядок сдачи и приемки результатов выполненных работ:

Подрядчик, по требованию Заказчика, обязан предоставлять информацию о ходе выполнения работ. Рассмотрение и приемка результатов выполненных работ осуществляется уполномоченным Заказчиком лицом. Срок приёмки работ не более 3 (трёх) рабочих дней.

Подрядчик при приёмке результатов выполненных работ обязан представить Заказчику следующие документы:

- Акты на скрытые работы;
- Акты по форме КС-2, КС-3 в соответствии с локально-сметным расчётом.