

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" _____ " _____ 2022 г.

" _____ " _____ 2022 г.

АО "Птицефабрика "Рефтинская"

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1

(локальная смета)

на текущий ремонт мягкой кровли здания инкубатория (чикмастер)

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: ведомость объемов работ

Сметная стоимость строительных работ _____ 861892 руб.

Средства на оплату труда _____ 3266 руб.

Сметная трудоемкость _____ 263,47 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2021 г

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. на ед.	Т/з мех. Всего		
					Всего	В том числе		Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш		З/пМех	Осн.З/п					Эк.Маш	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Раздел 1.																
1	ТЕР46-04-008-01 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов <i>НР (1187 руб.): 103% от ФОТ (1152 руб.) СП (680 руб.): 59% от ФОТ (1152 руб.)</i>	100 м2 покрытия	7,288 <i>728,8 / 100</i>	202,89	158,04	44,85		1479	1152	327		14,38	104,8		
2	ТЕР12-01-016-02 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: праймером <i>38,87 = 135,53 - 0,045 x 2 148,00 НР (315 руб.): 109% от ФОТ (289 руб.) СП (139 руб.): 48%=57%*0.85 от ФОТ (289 руб.)</i>	100 м2 кровли	7,288 <i>728,8 / 100</i>	38,87	34,5	4,37		283	251	32		2,8	20,41		
3	ТССЦ-113-2221 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Праймер битумный производства «Техно-Николь»	т	0,25508 <i>0,35*728,8/1000</i>	12610,01				3217							
4	ТЕР12-01-002-09 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя <i>539,17 = 10 863,51 - 114 x 48,55 - 116 x 41,29 НР (1707 руб.): 109% от ФОТ (1566 руб.) СП (752 руб.): 48%=57%*0.85 от ФОТ (1566 руб.)</i>	100 м2 кровли	7 <i>700 / 100</i>	539,17	190,27	74,65	3,81	3774	1332	523	27	14,36	100,52	0,2	1,4

ГРАНД-Смета, версия 2022.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
5	ТЕР12-01-004-04 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков <i>1 308,50 = 13 543,10 - 252 x 48,55 НР (284 руб.): 109% от ФОТ (261 руб.) СП (125 руб.): 48%=57%*0.85 от ФОТ (261 руб.)</i>	100 м примыканий	0,48 <i>48 / 100</i>	1308,5	459,37	208,19	13,51	628	220	100	6	35,5	17,04	0,71	0,34
6	ТССЦ-101-3358 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Унифлекс: ТКП	м2	858,5 <i>Ф1.п1+Ф2.п1/2</i>	36,61				31430							
7	ТССЦ-101-4249 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Унифлекс: ТПП	м2	872,5 <i>Ф1.п2+Ф2.п1/2</i>	27,49				23985							
Итого прямые затраты по смете в базисных ценах									64796	2955	982	33		242,77		1,74
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 2, 4-7))									65230	3225	1146	41		263,47		2,18
Накладные расходы									3491							
Сметная прибыль									1695							
Итого по смете:																
Работы по реконструкции зданий и сооружений: усиление и замена существующих конструкций, возведение отдельных конструктивных элементов									3346					104,8		
Кровли									63853					158,67		2,18
Материалы для строительных работ									3217							
Итого									70416					263,47		2,18
70 416 * 10,2									718243							
Справочно, в базисных ценах:																
Материалы									60859							
Машины и механизмы									1146							
ФОТ									3266							
Накладные расходы									3491							
Сметная прибыль									1695							
НДС 20%									143649							
ВСЕГО по смете									861892					263,47		2,18

Составил: _____ И.Е.Панякина
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)