

" _____ " _____ 2021 г.

" _____ " _____ 2021 г.

ОАО "Птицефабрика "Рефтинская"
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на **текущий ремонт мягкой рулонной кровли, Здание под зерносклад на 500 тонн №60189**
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 646,664 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 7,043 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 560,01 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2021 г

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1.												
1	ТЕР46-04-008-01 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов <i>НР (949 руб.): 110% от ФОТ СП (518 руб.): 60%=70%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 покрытия	5,46 <i>546 / 100</i>	202,89	158,04	44,85		1108	863	245	
2	ТЕРр69-15-1 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Затаривание строительного мусора в мешки <i>НР (36 руб.): 78% от ФОТ СП (23 руб.): 50% от ФОТ</i>	1 т	4,368 <i>5,46*0,8</i>	27,63	10,43			121	46		
3	ТССЦпг-01-01-01-041 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную <i>НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ</i>	1 т груза	4,4 <i>5,46*0,8</i>	51,74		51,74		228		228	
4	ТССЦпг-03-21-01-015 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза <i>НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ</i>	1 т груза	4,4 <i>5,46*0,8</i>	16,37		16,37		72		72	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	ТЕРр69-11-1 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Механизированное приготовление растворов в построечных условиях: цементных <i>НР (144 руб.): 66% от ФОТ СП 0% от ФОТ</i>	1 м3 раствора	5,842	40,95	27,48	13,47	9,78	239	161	78	57
6	ТЕРр58-16-3 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2 <i>НР (3718 руб.): 83% от ФОТ СП (2911 руб.): 65% от ФОТ</i>	100 мест	2,73 <i>(546*50%) / 100</i>	3239,19	1621,15	164,15	19,55	8843	4426	448	53
7	ТЕР12-01-016-02 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: праймером <i>38,87 = 135,53 - 0,045 x 2 148,00 НР (259 руб.): 120% от ФОТ СП (119 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 кровли	5,46 <i>546 / 100</i>	38,87	34,5	4,37		212	188	24	
8	ТССЦ-113-2221 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Праймер битумный производства «Техно-Николь»	т	0,191 <i>(0,35*546)/1000</i>	12610,01				2409			
9	ТЕР12-01-002-09 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя <i>539,17 = 10 863,51 - 114 x 48,55 - 116 x 41,29 НР (1465 руб.): 120% от ФОТ СП (672 руб.): 55%=65%*0.85 от ФОТ</i>	100 м2 кровли	5,46 <i>546 / 100</i>	539,17	190,27	74,65	3,81	2944	1039	408	21
10	ТССЦ-101-3358 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Унифлекс ТКП	м2	622,4	36,61				22786			
11	ТССЦ-101-3359 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Унифлекс ХКП	м2	633,4	31,16				19737			
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									58699	6723	1503	131
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 7, 9-11))									58991	6907	1611	136
Накладные расходы									6571			
Сметная прибыль									4242			
Итого по смете:												
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов) (МДС81-33.2004 Прил.4 п.49, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.49, Прим.п.1)									2575			
Прочие ремонтно-строительные работы (МДС81-33.2004 Прил.5 п.19 и Письмо №ВБ-338/02 от 08.02.08; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.19)									180			
Погрузо-разгрузочные работы									228			
Перевозка грузов автотранспортом									72			
Изготовление в построечных условиях материалов и полуфабрикатов, металлических и трубопроводных заготовок (Норматив СП необходимо указать при составлении сметы) (МДС 81-33.2004 п.4.10)									383			
Крыши, кровли (ремонтно-строительные) (МДС81-33.2004 Прил.5 п.8; Письмо №АП-5536/06 Прил.2 п.8)									15472			
Кровли (МДС81-33.2004 Прил.4 п.12, Прим.п.1; Письмо №АП-5536/06 Прил.1 п.12, Прим.п.1)									48485			
Материалы для строительных работ									2409			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого									69804			
Перевод в текущие цены 69 804 * 7,72									538887			
Справочно, в ценах 2001г.:												
Материалы									50473			
Машины и механизмы									1611			
ФОТ									7043			
Накладные расходы									6571			
Сметная прибыль									4242			
НДС 20%									107777			
ВСЕГО по смете									646664			

Составил: _____

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____

(должность, подпись, расшифровка)