

5. ПРОЕКТ ДОГОВОРА

ЭНЕРГОСЕРВИСНЫЙ КОНТРАКТ № _____

п. Рефтинский

« ____ » _____ 20 ____ г.

Открытое акционерное общество «Птицефабрика «Рефтинская» (ОАО «Птицефабрика «Рефтинская»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Засыпкина Александра Леонидовича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», с целью обеспечения эффективного и рационального использования энергетических ресурсов Заказчика, с соблюдением требований Федерального закона "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц" от 18.07.2011 N 223-ФЗ, заключили энергосервисный Контракт (далее – настоящий Контракт) о нижеследующем:

1. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ

В рамках настоящего Контракта используются следующие термины:

Энергетические ресурсы – носители энергии, энергия которых используется или может быть использована при осуществлении хозяйственной деятельности объектами Заказчика.

Обследование объектов Заказчика - сбор и обработка информации в целях получения актуальных данных об объеме используемых объектами Заказчика энергетических ресурсов, параметрах качества энергоснабжения, о показателях и потенциале энергетической эффективности Объекта Заказчика.

Энергетический базис – объем потребления энергетических ресурсов и (или) иные характеристики, отражающие отношение полезного эффекта от использования энергетических ресурсов к затратам энергетических ресурсов, производимым в целях получения такого эффекта (применительно к продукции, технологическому процессу, организации в целом), рассчитываемые на основе данных за предшествующие периоды (до момента начала исполнения Договора).

Энергоэффективные мероприятия - действия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности, включая поставку и/или монтаж оборудования, модификацию и/или демонтаж существующего оборудования на объектах Заказчика, иные реализуемые Исполнителем в рамках исполнения настоящего Контракта мероприятия, направленные на достижение экономии энергетических ресурсов (эффекта) как в натуральном, так и в стоимостном выражении.

Методика расчета энергетического эффекта – методика, по которой определяется величина экономии энергетических ресурсов (эффекта), в натуральном и стоимостном выражениях.

2. ПРЕДМЕТ НАСТОЯЩЕГО КОНТРАКТА

2.1. Предметом настоящего Контракта является осуществление Исполнителем действий, по проведению энергоэффективных мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов, а именно снижение затрат на приобретение электроэнергии за счет технологического присоединения электроустановок Заказчика (ТП 10/0,4 кВ №№ 11,12,14,15,17,18) к ПС 110/10 кВ Перовая. Результаты услуг энергосервиса должны удовлетворять установленным настоящим Контрактом требованиям, в том числе по качеству и объему.

2.2. Исполнитель обязуется обеспечить предусмотренную в п. 5.1 настоящего Контракта экономию потребления Заказчиком энергетических ресурсов в денежном выражении, а Заказчик обязуется выплачивать процент от экономии оплаты Заказчиком энергетических ресурсов в денежном выражении, выраженной в процентном и денежном выражении, определенном в п.6.4 настоящего Контракта.

Достижение экономии энергетического ресурса и повышение энергетической эффективности в рамках настоящего Контракта осуществляется посредством выполнения на объектах Заказчика, указанных в Приложении № 4 к настоящему Контракту, следующих энергоэффективных мероприятий:

- 1) Выполнение функции Заказчика.
- 2) Выполнение комплекса мероприятий по строительству ВЛ 10 кВ Восточная 1 и ВЛ 10 кВ Восточная 2 в соответствии с разработанной проектной документацией, которая утверждена Заказчиком и согласованна с ОАО «МРСК Урала».

- 3) Изменение точек присоединения ТП 10/0,4 кВ 11,12,14,15,17,18 к ПС 110/10 кВ Перовая согласно ТУ № 51-ТУ-11694 от 03.05.2018 года.
- 4) Выполнение мероприятий по фактическому присоединению ВЛ 10 кВ Восточная 1 и ВЛ 10 кВ Восточная 2 к ПС 110/10 кВ Перовая, ТП 10/0,4 кВ 11,12,14,15,17,18 к ВЛ 10 кВ Восточная 1 и ВЛ 10 кВ Восточная 2.
- 5) Проведение комплекса пусконаладочных и приемо-сдаточных работ, проведение опытной и промышленной эксплуатации ВЛ 10 кВ Восточная 1 и ВЛ 10 кВ Восточная 2.
- 6) Проведение комплекса работ для получения разрешения ввода в эксплуатацию электроустановок (ВЛ 10 кВ Восточная 1 и ВЛ 10 кВ Восточная 2) в Уральском управлении Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору. Получение разрешения на ввод в эксплуатацию электроустановок.
- 7) Проведения комплекса работ по демонтажу ВЛ 10 кВ Бройлерный 1,2,3,4, складирование материалов и оборудования на территории Заказчика, передача материалов и оборудования Заказчику.
- 8) Проведение комплекса работ с целью изменения уровня тарифного напряжения для электроустановок ТП 10/0,4 кВ 11,12,14,15,17,18 с СН2 на ВН.
- 9) Проведение мероприятий по аттестации и включению новых точек учёта в систему АИИС КУЭ ОАО «Птицефабрика «Рефтинская». Вывод новых точек учёта на ОРЭМ.

2.3. Услуги по проведению энергоэффективных мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов при эксплуатации объектов Заказчика должны быть оказаны до «31» декабря 2019 г. включительно.

2.4. При выполнении услуг энергосервиса допускается неоднократное отключение энергоресурсов на срок не более 2 (двух) суток подряд, и кратковременный перерыв энергоснабжения в течение суток – не более 30 (тридцати) минут.

3. ОБЪЕКТ ЭНЕРГОСЕРВИСА

3.1. Описание объекта энергосервиса, в отношении которого будут выполняться услуги энергосервиса, указаны в Приложении №1 к настоящему Контракту (далее – Объект энергосервиса).

2.2. Энергетический базис, т.е. объем потребления энергетического ресурса (электрической энергии) за базисный период определен в Приложении №2 к настоящему Контракту.

2.3. Информация о режимах потребления энергетического ресурса (электрической энергии) указана в приложении №3 к настоящему Контракту.

4. ВЫПОЛНЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ, НАПРАВЛЕННЫХ НА ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЕ И ПОВЫШЕНИЕ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

4.1. Перечень мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов Заказчиком (энергосберегающие мероприятия) (далее – «Перечень мероприятий»), с подробным техническим описанием каждого из энергосберегающих мероприятий и сроками их выполнения приведен в Приложении № 4 к настоящему Контракту.

Выполняемые Исполнителем работы должны соответствовать требованиям проектной документации и выполняться на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

Выполнение Перечня мероприятий, не должно порождать дополнительные финансовые и материальные затраты Заказчика на закупку энергетических ресурсов с учетом сопоставимых условий работы оборудования.

Качество оказываемых услуг (выполняемых работ) должно соответствовать действующим строительным нормам и правилам (СниП), государственным стандартами Российской Федерации в области строительства и капитального ремонта (ГОСТ), правилам устройства электроустановок (ПУЭ), требованиям органов пожарной безопасности и иным действующим нормам, и техническим условиям.

Все поставляемые Исполнителем при выполнении Перечня мероприятий материалы, изделия и оборудование должны соответствовать требованиям по обеспечению безопасности жизни, здоровья, окружающей среды (ГОСТ, ТУ, СанПиН), а также должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии этих сертификатов и т.п.

4.2. При выполнении Перечня мероприятий Исполнитель обязан:

4.2.1. Разработать и утвердить сетевой график выполнения работ, предоставить график Заказчику в течение 5 (пяти) рабочих дней после подписания данного контракта.

4.2.2. Выполнить работы в сроки, указанные в утвержденном графике выполнения работ. В случае согласования Сторонами изменений в проектной и иной документации, новых проектных решений, состава оборудования или объема выполняемых работ, Исполнитель вносит в сетевой график соответствующие изменения и корректирует срок сдачи-приемки оказанных услуг (выполненных работ), направляет Заказчику сетевой график в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты согласования таких изменений.

4.2.3. Выполнить строительно-монтажные работы в объеме указанные в рабочей документации и технических условиях:

1. ТУ № 51-ТУ-11694 от 03.05.2018 года;
2. Рабочей документации Э0601-13-СМ;
3. Рабочей документации Э0601-13-ПОС;
4. Рабочей документации Э0601-13-ЭВ, Э0601-13-КС

4.2.4. Обеспечить надлежащие условия для осуществления Заказчиком текущей деятельности, соответствующие законодательству Российской Федерации, включая требования технических регламентов, государственных стандартов, санитарных правил и норм, гигиенических нормативов в отношении установленного оборудования;

4.2.5. Оформить и сдать исполнительную документацию в соответствии с приложением № 9 данного контракта

4.2.6. Обеспечить согласованные Сторонами режимы (Приложение № 3 к настоящему Контракту) и условия использования энергетических ресурсов;

4.2.7. Предоставлять по запросу Заказчика информацию о состоянии дел по выполнению условий настоящего Контракта;

4.2.8. Обеспечить устранение обнаруженных в течение предусмотренного настоящим Контрактом гарантийного срока дефектов оборудования, вызванных некачественным оказанием услуг энергосервиса Исполнителем, собственными силами и ресурсами, в срок не более 20 суток с момента обнаружения или поступления сообщения;

4.2.9. Передать по Акту демонтированное оборудование Заказчику, организовать и выполнить складирование оборудования на территории Заказчика (место складирования определяются дополнительно).

4.2.10. Руководствоваться техническими условиями и инструкциями заводов-изготовителей материалов, изделий, оборудования, технологическими картами и схемами операционного контроля качества.

4.3. Исполнитель вправе:

4.3.1. Привлекать третьих лиц для оказания услуг энергосервиса. В случае привлечения к услугам энергосервиса третьих лиц Исполнитель несет перед Заказчиком ответственность за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств третьими лицами;

4.3.2. После реализации Перечня мероприятий осуществлять контроль за эксплуатацией внедренного оборудования путем проведения выездных осмотров оборудования по предварительному согласованию сроков визитов с Заказчиком.

4.4. Заказчик обязан:

4.4.1. Оказывать содействие Исполнителю в тех вопросах, которые касаются выполнения Перечня мероприятий, и не могут быть выполнены без содействия Заказчика;

4.4.2. Предоставлять Исполнителю актуальные сведения об Объекте энергосервиса, в том числе о количестве объектов, технических характеристиках оборудования, потребляющего энергетический ресурс, наличии приборов учета используемого энергетического ресурса, в отношении которого планируется осуществлять мероприятия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности, включенные в Перечень мероприятий;

4.4.3. Обеспечить согласованные сторонами режимы (приложение №3 к настоящему Контракту) и условия использования энергетических ресурсов;

4.4.4. Предварительно в письменном виде уведомлять Исполнителя обо всех планируемых изменениях Объекта энергосервиса, в том числе связанных с режимом эксплуатации Объекта энергосервиса, режимом потребления энергетических ресурсов, дополнительной установкой или сокращением энергопотребляющего оборудования, занятостью помещений, любыми перестройками Объекта энергосервиса, включая его расширение, которые могут повлиять на эффективность мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов Заказчиком, выполняемых Исполнителем, и/или на потребление энергетических ресурсов Заказчиком.

4.4.5. Обеспечить представителям Исполнителя доступ на Объект энергосервиса;

4.4.6. Обеспечить надлежащее содержание и обслуживание Объекта энергосервиса (Приложение №1 к настоящему контракту), а также оборудования, установленного в ходе выполнения Перечня мероприятий, в течение срока действия настоящего контракта;

4.4.7. Предоставлять Исполнителю информацию об изменении условий договоров купли-продажи и поставки энергетического ресурса, экономия которого должна обеспечиваться исполнителем в результате исполнения настоящего контракта.

4.4.8. Выполнить в полном объеме иные обязательства, предусмотренные в настоящем контракте.

4.5. Заказчик гарантирует, что на Объекте энергосервиса до заключения настоящего контракта соблюдаются установленные санитарно-гигиенические и технические требования по режимам и параметрам работы энергопотребляющих установок, режимов и параметров эксплуатации Объекта энергосервиса с учетом функционального назначения, а также обеспечена изолированность Объекта от других потребителей электроэнергии. В случае, если в ходе исполнения настоящего контракта будет выявлено, что на Объекте указанные требования не соблюдаются, и Исполнитель выполнит действия по доведению состояния Объекта до указанных требований, размер экономии энергетических ресурсов, достигнутый в результате выполнения настоящего контракта, определяется с учетом факторов, оказывающих влияние на объемы потребления электрической энергии Заказчиком (доведение Исполнителем состояния Объекта до соответствия установленным требованиям, СниП). Влияние различных факторов на объем потребления электрической энергии Заказчиком указано в Приложении № 5 к настоящему контракту.

4.6. Границы раздела ответственности за работоспособность оборудования, установленного Исполнителем, ограничиваются местом подключения, установленного Исполнителем оборудования.

5. ОБЪЕМ ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ ЗАКАЗЧИКОМ

5.1. Объем потребления энергетических ресурсов Заказчиком до выполнения Исполнителем всех или части мероприятий, предусмотренных Перечнем мероприятий, принимается Сторонами от фактического объема потребления электрической энергии объектами Заказчика за базисный период, ежемесячно (Приложение №2 к настоящему контракту) при необходимости с учетом сопоставимых условий работы оборудования, а в случае возникновения разногласий определяется следующим образом:

- при наличии данных об объеме потребления энергетического ресурса, определенных при помощи приборов учета используемого энергетического ресурса, – на основании объема потребления энергетического ресурса, сформированного Заказчиком по согласованию с Исполнителем по фактическим данным об объеме потребления энергетического ресурса, определенным при помощи прибора учета используемого энергетического ресурса в предшествующий период, до выполнения Исполнителем Перечня мероприятий;

- при отсутствии данных об объеме потребления энергетического ресурса, определенных при помощи прибора учета используемого энергетического ресурса, с учетом установки Исполнителем прибора учета используемого энергетического ресурса и фиксации сторонами данных об объеме потребления энергетического ресурса Заказчиком, полученных при помощи этих приборов за период, который составляет не менее 1 (одного) календарного месяца до начала выполнения Перечня мероприятий. Данные об объеме потребления энергетического ресурса Заказчиком, полученные при помощи приборов учета используемого энергетического ресурса, принимаются как объем потребления с учетом факторов, влияющих на объем потребления электрической энергии Заказчиком, в соответствии с условиями настоящего контракта.

При возникновении разногласий Заказчик в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня заключения настоящего контракта совместно с Исполнителем дополнительным соглашением к настоящему контракту определяют порядок фиксации объема потребления энергетического ресурса Заказчиком, а также календарный (-ые) период (-ы) за которые фиксируются объемы потребления энергетических ресурсов Заказчиком до начала выполнения Перечня мероприятий (указанный период должен составлять не менее 1 (одного) календарного месяца).

5.2. Объем потребления энергетических ресурсов Заказчиком в денежном выражении после выполнения Исполнителем всех или части мероприятий, предусмотренных Перечнем мероприятий, определяется (рассчитывается) Заказчиком за календарный период, соответствующий календарному периоду, за который рассчитывался объем потребления энергетического ресурса до начала выполнения Исполнителем Перечня мероприятий:

- на основании объемов, зафиксированных приборами учета электроэнергии;

- расчетно-измерительным способом в соответствии с утвержденной Министерством энергетики Российской Федерации методикой определения расчетно-измерительным способом объема потребления

электрической энергии в денежном выражении;

- в иных случаях, в соответствии с методикой определения размера экономии (доли размера экономии) потребления электрической энергии Заказчиком в результате выполнения Исполнителем энергосберегающих мероприятий за отчетный период (приложение №7 к настоящему Контракту).

5.3. Заказчик обязан предоставлять Исполнителю сведения о потреблении энергетических ресурсов Заказчиком в отчетный период, а также о значениях факторов, влияющих на объем потребления электрической энергии Заказчиком, в течение 20 (двадцати) дней месяца, следующего за отчетным периодом. По письменному требованию Исполнителя Заказчик обязан в течение 5 (пяти) рабочих дней предоставить Исполнителю первичные документы, подтверждающие объем потребления энергетических ресурсов Заказчиком.

6. ЭКОНОМИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

6.1. Исполнителем в результате исполнения настоящего Контракта за весь срок действия настоящего Контракта должен обеспечиваться следующий размер экономии энергетических ресурсов в денежном выражении: не менее _____ **руб.** ____ **коп.**

6.2. Сроки начала и окончания фиксации размера экономии потребления Заказчиком энергетических ресурсов в денежном выражении:

- начальным сроком достижения, предусмотренного настоящим Контрактом, доли размера экономии (первым отчетным периодом) является календарный месяц, следующий за месяцем, в котором подписан Акт сдачи-приемки оказанных услуг (выполненных работ).

- конечным сроком достижения доли размера экономии (последним отчетным периодом) является последний календарный месяц действия настоящего Контракта.

Периоды достижения долей размера экономии указаны в Техническом задании (Приложение №8 к настоящему Контракту).

Периодом достижения доли размера экономии (далее – отчетным периодом), в рамках настоящего Контракта принимается календарный месяц.

Достижение общего размера экономии энергетического ресурса в денежном выражении возможно ранее конечного срока достижения экономии.

6.3. Обязательство Исполнителя по обеспечению экономии потребления Заказчиком энергетических ресурсов в денежном выражении считается исполненным, если размер экономии, достигнутой в результате исполнения настоящего Контракта, в денежном выражении равен или больше размера экономии энергетического ресурса, указанного в п. 6.1. настоящего Контракта.

6.4. Размер экономии потребления Заказчиком энергетических ресурсов в денежном выражении, достигнутый в результате исполнения настоящего Контракта, определяется как разница между объемом потребления Заказчиком энергетического ресурса за период, равный календарному периоду достижения установленного в настоящем Контракте размера экономии, определенного до начала выполнения Перечня мероприятий, и объемом потребления Заказчиком энергетического ресурса, определенным после выполнения Исполнителем Перечня мероприятий с учетом влияния различных факторов на объем потребления электрической энергии Заказчиком, определенных в соответствии с Приложением № 5 к настоящему Контракту.

6.5. Расчет экономии энергетических ресурсов производится в соответствии с пунктом 6.4. настоящего Контракта, с учетом Методики определения размера экономии (доли размера экономии) потребления электрической энергии Заказчиком в результате выполнения Исполнителем энергосберегающих мероприятий за отчетный период, согласно Приложению № 7 к настоящему Контракту.

6.6. При определении размера экономии потребления Заказчиком энергетических ресурсов, достигнутой в результате исполнения настоящего Контракта в денежном выражении, используется значение объема потребления энергетического ресурса до выполнения Исполнителем всех или части мероприятий, предусмотренных Перечнем мероприятий.

6.7. При определении размера экономии потребления Заказчиком энергетических ресурсов в денежном выражении, достигнутого в результате исполнения настоящего Контракта, учитываются факторы, влияющие на объем потребления электрической энергии Заказчиком (изменение режимов функционирования энергопотребляющих установок, изменение количества потребителей энергоресурса, изменение объема потребления и т.д.). Учет влияния различных факторов на объем потребления электрической энергии Заказчиком указан в Приложении № 5 к настоящему Контракту.

6.8. Размер экономии потребления Заказчиком энергетических ресурсов в денежном выражении

определяется и фиксируется сторонами ежемесячно Актом определения величины экономии энергетических ресурсов (в денежном выражении), составляемом по форме, приведённой в Приложении № 6 настоящего Контракта.

В случае если одна из Сторон уклоняется от определения размера экономии потребления Заказчиком энергетических ресурсов в денежном выражении, такой размер определяется другой Стороной в одностороннем порядке. В случае возникновения спора по размеру экономии потребления Заказчиком энергетических ресурсов в денежном выражении, достигнутому в результате выполнения всех или части мероприятий, предусмотренных Перечнем мероприятий, данный спор подлежит передаче на рассмотрение Арбитражного суда Свердловской области.

6.9. В случае, когда при определении размера экономии потребления Заказчиком энергетических ресурсов в денежном выражении, достигнутого в результате исполнения настоящего Контракта, осуществляемом на основе Актов определения величины экономии энергетических ресурсов (в денежном выражении), не было учтено в должном объеме влияние различных факторов на объем потребления электрической энергии Заказчиком (изменение режимов функционирования энергопотребляющих установок, изменение количества потребителей энергоресурса и т.д.) (Приложение № 5 к настоящему Контракту), возможно осуществление соответствующего перерасчета Сторонами по итогам года с составлением Сторонами Акта определения величины экономии энергетических ресурсов (в денежном выражении), в установленном порядке.

7. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ (ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ)

7.1. Исполнитель письменно уведомляет Заказчика о завершении каждого мероприятия из Перечня мероприятий, а также о завершении реализации Перечня мероприятий в целом;

7.2. Исполнитель в срок, не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты сдачи мероприятия направляет Заказчику письменное уведомление о завершении мероприятия (этапа мероприятия) и назначении даты и времени приемки с приложением документации, подтверждающей завершения мероприятия (этапа мероприятия) и/или полного завершения реализации Перечня мероприятий.

7.3. По завершении каждого мероприятия из Перечня мероприятий, Стороны подписывают Акт сдачи-приемки оказанных услуг (выполненных работ) по форме Приложения 8 к настоящему Контракту.

7.4. После полного завершения реализации Перечня мероприятий, Исполнитель обязан сдать Заказчику оказанные услуги (выполненные работы) по акту сдачи-приемки оказанных услуг (выполненных работ) (форма КС-2), справке о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3), оформленных в 2 (двух) экземплярах, а также передать Заказчику все улучшения, оборудование и материалы в исправном состоянии.

7.5. Акты сдачи-приемки оказанных услуг (выполненных работ) подписывается Заказчиком в срок, не позднее 5 (пяти) календарных дней с момента получения, при условии, что работы и/или услуги, входящие в состав мероприятия (мероприятий), выполнены (оказаны) надлежащим образом.

7.6. При наличии недостатков в услугах (работах), входящих в состав Перечня мероприятий, Стороны составляют акт с перечнем выявленных недостатков и необходимых доработок.

7.7. Исполнитель обязан своими силами и за свой счет устранить допущенные и выявленные в оказанных услугах (выполненных работах) недостатки в течение срока, определенного Сторонами в акте с перечнем выявленных недостатков и необходимых доработок. Акт сдачи-приемки оказанных услуг (выполненных работ) подписывается Сторонами после устранения Исполнителем всех выявленных при приемке недостатков.

7.8. Датой окончания мероприятия (этапа мероприятия), включенного в Перечень мероприятий считается дата подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг (выполненных работ).

7.9. Исполнитель предоставляет Заказчику счет-фактуру в течение 5 (пяти) дней, с момента подписания Сторонами акта сдачи-приемки оказанных услуг (выполненных работ) (форма КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3).

7.10. Для проверки соответствия качества оказанных Исполнителем услуг (выполненных работ) требованиям, установленным настоящим Контрактом, Заказчик вправе привлекать экспертные организации, независимых экспертов.

7.11. Гарантии на материалы и оборудование предоставляются Заказчику со дня подписания Сторонами акта сдачи-приемки оказанных услуг (выполненных работ) на срок, установленный заводами-изготовителями.

8. ЦЕНА НАСТОЯЩЕГО КОНТРАКТА И РАЗМЕРЫ ПЛАТЕЖЕЙ

8.1. Цена по настоящему контракту определяется в виде процента экономии в денежном выражении соответствующих расходов Заказчика на энергетические ресурсы, предложенного Исполнителем, в период достижения экономии с ____ года по ____ года, и составляет руб. (.....руб. 00 коп.), без НДС. НДС начисляется в соответствии с положениями Главы 21 Налогового Кодекса РФ по ставке, действующей на момент подписания Сторонами Акта сдачи-приёмки выполненных работ.

8.2. Цена контракта включает в себя:

№ п/п	Этап мероприятий	Стоимость мероприятия, тыс. рублей с НДС
1	Выполнение функции Заказчика	
2	Проведение строительно-монтажных работ	
3	Пуско-наладочные работы	
4	Изменение точек присоединения ТП 10/0,4 кВ 11,12,14,15,17,18 к ПС 110/10 кВ Перовая	
5	Выполнение мероприятий по фактическому присоединений ВЛ 10 кВ Восточная 1 и ВЛ 10 кВ Восточная 2 к ПС 110/10 кВ Перовая, ТП 10/0,4 кВ к ВЛ 10 кВ Восточная 1 и 2	
6	Проведение комплекса работ для получения разрешения ввода в эксплуатацию электроустановок в Уральском управлении Ростехнадзора	
7	Проведение комплекса работ по демонтажу ВЛ 10 кВ Бройлерный 1,2,3,4, складирование материалов и оборудования на территории ОАО «Птицефабрика «Рефтинская», передача материалов и оборудования Заказчику.	
8	Проведение комплекса работ с целью изменения тарифа на транспорт электрической энергии	
9	Проведение мероприятий по аттестации и включению новых точек учёта в систему АИИС КУЭ ОАО «Птицефабрика «Рефтинская», вывод точек учёта ОРЭМ	

8.3. Стоимость единицы энергетического ресурса на день заключения настоящего контракта определена как средневзвешенная цена (тариф), равная отношению суммы произведений объемов поставки энергетического ресурса, потребленных Заказчиком в течение последних 8 (восемь) календарных месяцев, предшествующих заключению настоящего контракта, по которым осуществлялись расчеты энергетического ресурса, и цен (тарифов), по которым осуществлялись расчеты за соответствующие объемы энергетического ресурса, к суммарному объему поставки энергетического ресурса, составляет **4 руб. 30 коп.**, без НДС.

8.4. Размер платежа устанавливается как процент от фактически достигнутого размера экономии потребления Заказчиком энергетических ресурсов, определенного в стоимостном выражении по ценам (тарифам) на соответствующий энергетический ресурс, фактически сложившимся за период достижения предусмотренного настоящим контрактом размера экономии, покрывающий в том числе расходы Исполнителя по реализации Перечня мероприятий.

8.5. В случае, если достигнутый Исполнителем в календарном периоде размер экономии (доля размера экономии), определенный в стоимостном выражении по ценам (тарифам) на соответствующий энергетический ресурс, фактически сложившимся за период достижения предусмотренного контрактом размера экономии (доли размера экономии), менее размера экономии (доли размера экономии) соответствующих расходов Заказчика на оплату энергетического ресурса, предусмотренного контрактом для

соответствующего периода, размер платежа рассчитывается от фактически достигнутого.

8.6. Процент экономии, подлежащий уплате Исполнителю составляет ____% (_____ процентов) от достигнутого размера экономии, за период достижения экономии. Указанный процент может изменяться в ходе исполнения настоящего Контракта по письменному согласованию сторон.

8.7. Дополнительная экономия энергетического ресурса, определяется как произведение цены (действующего тарифа) энергетического ресурса в отчетном периоде, и положительной разницы между размером достигнутой в результате реализации Перечня мероприятий экономии и минимальным размером экономии в денежном выражении, который должен обеспечиваться Исполнителем по условиям настоящего Контракта.

8.8. Процент дополнительной экономии энергетических ресурсов в денежном выражении, подлежит уплате Исполнителю по настоящему Контракту, в той же пропорции, что и процент минимальной экономии потребления Заказчиком энергетических ресурсов, указанный в п. 8.4. настоящего Контракта.

8.9. При достижении Исполнителем дополнительной экономии энергетического ресурса, сумма достигнутой дополнительной экономии в стоимостном выражении подлежит уплате Исполнителю в порядке, на условиях и в сроки, предусмотренные разделом 8 настоящего Контракта.

8.10. Дополнительная экономия в стоимостном выражении, включаются в размер платежа за экономию, подлежащего оплате Исполнителю за отчетный период.

9. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

9.1. Оплата по настоящему Контракту производится за счет средств Заказчика путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, начиная с следующего месяца от даты подписания обеими Сторонами Акта определения величины экономии энергетических ресурсов в денежном выражении, составляемого по форме, приведенной в Приложении № 6 к настоящему Контракту. Окончательные расчеты по настоящему Контракту должны осуществляться Сторонами по факту достижения, размера экономии в денежном выражении.

9.2. В целях оплаты настоящего Контракта под фактически сложившимися за период его исполнения ценами (тарифами) на соответствующие энергетические ресурсы понимается средневзвешенная цена (тариф), равная отношению суммы произведений объемов поставки (купли-продажи, передачи) энергетического ресурса и тарифов (цен), по которым осуществлялись расчеты за соответствующие объемы энергетического ресурса, сложившиеся за период достижения размера экономии (доли размера экономии), к суммарному объему поставки (купли-продажи, передачи) энергетического ресурса за этот период.

9.3. В целях проведения расчетов Заказчик на основании данных, полученных о фактическом потреблении энергетического ресурса Заказчика в отчетном периоде и различных факторов, влияющих на объем потребления электрической энергии Заказчиком (Приложение № 5 к настоящему Контракту), в течение 20 (двадцати) дней, следующих за отчетным периодом, направляет Исполнителю Акт определения величины экономии энергетических ресурсов (в денежном выражении) за отчетный период, в том числе содержащий расчет фактической экономии энергетических ресурсов и расчет подлежащего уплате Исполнителю процента от такой экономии, определенной в соответствии с разделом 8 настоящего Контракта, а также счет на оплату. Акт определения величины экономии энергетических ресурсов составляется по форме, приведенной в Приложении № 6 к настоящему Контракту.

9.4. Исполнитель в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Акта определения величины экономии энергетических ресурсов (в денежном выражении) обязан рассмотреть, подписать указанный Акт и направить его Заказчику, приложив счет на оплату.

При наличии разногласий, представляемых Исполнителем Заказчику в письменной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения Исполнителем Акта определения величины экономии энергетических ресурсов (в денежном выражении), указанный Акт подписывается Заказчиком в течение 1 (одного) рабочего дня после урегулирования разногласий.

9.5. Срок оплаты Заказчиком размера экономии (доли размера экономии) потребления Заказчиком энергетических ресурсов по настоящему Контракту составляет 10 (десять) рабочих дней с даты подписания Акта определения величины экономии энергетических ресурсов (в денежном выражении) или даты истечения срока на его подписание, предусмотренного п. 9.4 настоящего Контракта.

9.6. Оплата размера экономии (доли размера экономии) Заказчиком Исполнителю по настоящему Контракту осуществляется за каждый отчетный период, в течение срока действия настоящего Контракта.

9.7. Компенсации Исполнителю затрат, понесенных при проведении подготовительных работ для подготовки конкурсного предложения отсутствуют.

9.8. Стороны настоящего Контракта осознают, что стоимость оборудования, произведенные улучшения, которые передаются в собственность Заказчика в результате исполнения настоящего Контракта, а также стоимость работ, услуг Исполнителя подлежат оплате Заказчиком Исполнителю посредством платежей за экономию потребления Заказчиком энергетических ресурсов в течение срока действия настоящего Контракта.

10. ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТА ЭНЕРГОСЕРВИСА

10.1. Исполнитель обязан:

10.1.1. Обеспечить исправность и работоспособность оборудования, в рамках гарантийных обязательств, установленного при реализации Перечня мероприятий;

10.1.2. Устранять выявленные неисправности оборудования, установленного в рамках выполнения Перечня мероприятий на Объекте энергосервиса, своими силами и за счет своих средств в период гарантийных обязательств, если неисправность произошла по вине Исполнителя;

10.2. Заказчик при эксплуатации Объекта энергосервиса обязан обеспечить:

10.2.1. Обеспечение согласованных Сторонами режимов и условий использования энергетических ресурсов;

10.2.2. Осуществление допуска представителей Исполнителя на Объект энергосервиса, в отношении которого осуществляются мероприятия, включенные в Перечень мероприятий;

10.2.3. Надлежащее содержание и обслуживание Объектов энергосервиса, в отношении которых осуществляются мероприятия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности, включенные в перечень мероприятий, а также оборудования, установленного в ходе проведения указанных мероприятий.

10.3. В период эксплуатации Объекта энергосервиса после выполнения всех или части мероприятий, предусмотренных Перечнем мероприятий, Исполнитель вправе осуществлять контроль за эксплуатацией оборудования, установленного (созданного) Исполнителем на Объекте энергосервиса в ходе осуществления мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов Заказчиком, путем проведения выездных осмотров указанного оборудования.

10.4. В случае если Заказчик в ходе исполнения настоящего Контракта лишится прав владения, пользования и распоряжения Объектом энергосервиса или его частью или по иным причинам перестанет быть потребителем энергетических ресурсов для целей обеспечения функционирования Объекта энергосервиса или его части, Исполнитель вправе потребовать выплату всех причитающихся ему по настоящему Контракту платежей, рассчитанных как произведение расчетной экономии в денежном выражении за весь оставшийся срок действия настоящего Контракта по ценам (тарифам) за энергетический ресурс, действующим в тот период, в который произошли события, приведшие к тому, что Заказчик перестал быть плательщиком за энергетические ресурсы, при этом не ниже цен (тарифов) на соответствующий энергетический ресурс на дату фиксации базовых величин до начала выполнения энергосберегающих мероприятий, а Заказчик обязан выполнить требования Исполнителя в течение 30 (тридцати) дней с даты получения соответствующего требования.

10.5. Гарантийный срок эксплуатации оборудования составляем пять лет.

11. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА ОБОРУДОВАНИЕ

11.1. По окончании выполнения мероприятий, предусмотренных Приложением 4 к настоящему Контракту, оборудование, созданное или установленное на объекте, переходит в собственность Заказчика на основании актов по форме КС-2, КС-3, подписанных обеими Сторонами, с момента предоставления Исполнителем счета-фактуры.

12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО НАСТОЯЩЕМУ КОНТРАКТУ

12.1. Стороны несут имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Контракту в соответствии с законодательством Российской Федерации.

12.2. При неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по соблюдению параметров условий деятельности Заказчика, установленных законодательством Российской Федерации, включая требования технических регламентов, государственных стандартов, санитарных правил и норм, гигиенических нормативов при выполнении мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение

энергетической эффективности использования энергетических ресурсов Заказчиком, Исполнитель обязан безвозмездно устранить выявленные недостатки и компенсировать убытки, возникшие у Заказчика в результате неисполнения (ненадлежащего исполнения) указанных обязательств.

12.3. За неисполнение Исполнителем обязательства по достижению определенного настоящим Контрактом размера экономии (доли размера экономии) потребления Заказчиком энергетических ресурсов в денежном выражении, Исполнителю начисляется неустойка, рассчитанная как произведение одной сотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации на произведение цен (тарифов) и разницы между размером экономии энергетического ресурса в денежном выражении, который должен был быть обеспечен Исполнителем по настоящему Контракту, и фактически достигнутым в результате исполнения настоящего Контракта размером экономии в денежном выражении. Исполнитель освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения обязательств произошла вследствие непреодолимой силы или по обстоятельствам, зависящим от Заказчика, в том числе в случае снижения потребления энергетических ресурсов Заказчиком в натуральном выражении.

12.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по соблюдению параметров условий деятельности Заказчика, установленных законодательством Российской Федерации, включая требования технических регламентов, государственных стандартов, строительных норм и правил, других нормативных документов в области строительства, санитарных правил и норм, гигиенических нормативов при выполнении мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности, Исполнитель обязан безвозмездно устранить выявленные недостатки и компенсировать убытки, возникшие у Заказчика в результате неисполнения (ненадлежащего исполнения) указанного обязательства.

12.5. За неисполнение Заказчиком обязательства по оплате настоящего Контракта начисляется неустойка за каждый день просрочки исполнения обязательства начиная со дня, следующего, после дня истечения установленного настоящим Контрактом срока исполнения обязательства. Размер такой неустойки устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от размера платежа, который должен быть уплачен Заказчиком. Заказчик освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения обязательств произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Исполнителя.

12.6. При неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по соблюдению согласованных Сторонами режимов и условий использования энергетических ресурсов Заказчиком, Заказчик обязан безвозмездно устранить выявленные недостатки и возместить убытки, возникшие у Исполнителя в результате неисполнения (ненадлежащего исполнения) указанных обязательств.

12.7. Исполнитель несет ответственность за качество сырья и материалов, используемых при выполнении работ/оказании услуг, и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством.

12.8. Возмещение убытков и уплата неустойки не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Контракту и устранения нарушений.

12.9. Исполнитель не несет риски потери собственных затрат в случае, если Исполнитель докажет путем проведения независимой экспертизы или составления двустороннего акта освидетельствования, иными способами, что показатели экономии энергетических ресурсов не были достигнуты по какой-либо из следующих причин, зависящих от Заказчика:

- нарушении режима работы и режима эксплуатации Объекта энергосервиса;
- нарушении режимов работы и эксплуатации оборудования, правил техники безопасности;
- при замене приборов учета соответствующих энергетических ресурсов Заказчик в трехдневный срок после их ввода в эксплуатацию письменно не известил об этом Исполнителя и не предоставил копии Актов о замене приборов учета, заверенных печатью Заказчика, содержащих показания замененных приборов учета на момент их замены и новых на момент ввода в эксплуатацию;
- изменении назначения Объекта в целом по сравнению с тем, которое было до момента исполнения перечня энергосберегающих мероприятий (в том числе сдача в аренду, субаренду Объекта энергосервиса после исполнения перечня энергосберегающих мероприятий);
- подключении дополнительных потребителей к объектам без согласования с Исполнителем или иное изменение нагрузки Объектов энергосервиса;
- полной или частичной модернизации и реконструкции инженерно-технического оборудования на более или менее энергоемкое и др.

Вышеназванные причины не достижения показателей экономии фиксируются в Акте обследования объекта, который подписывается Исполнителем и Заказчиком.

Заказчик не освобождается от подписания акта сдачи-приемки оказанных услуг (выполненных работ)

и оплаты стоимости услуг в случае не достижения показателей экономии энергоресурсов, по вине Заказчика. В этом случае сумма платежа, подлежащего уплате Исполнителю за отчетный период, принимается равной сумме потребления энергоресурса за аналогичный период базисного года, по ценам (тарифам) на соответствующий энергетический ресурс, фактически сложившимся за данный период.

12.10. Уплата неустойки или применение иной формы ответственности не освобождает Стороны от исполнения обязательств по настоящему Контракту.

13. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

13.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой Стороной за неисполнение обязательств по настоящему Контракту, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие природные стихийные бедствия, а также издание актов органов государственной власти и органов местного самоуправления и санкции других государств.

13.2. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.

13.3. Сторона, не исполняющая обязательств по настоящему Контракту вследствие действия обстоятельств непреодолимой силы, должна незамедлительно известить другую Сторону о таких обстоятельствах, их влиянии на исполнение обязательств по настоящему Контракту и представить свидетельство, указанное в п. 11.2. настоящего Контракта.

13.4. Срок исполнения обязательств по настоящему Контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

14. РАСТОРЖЕНИЕ НАСТОЯЩЕГО КОНТРАКТА

14.1. Расторжение настоящего Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны настоящего Контракта от исполнения настоящего Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

14.2. Сторона вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта в соответствии с гражданским законодательством.

14.3. Заказчик обязан провести экспертизу оказываемых услуг с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта.

14.4. Если Заказчиком проведена экспертиза оказываемой услуги с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта может быть принято Заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы оказываемой услуги в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий настоящего Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Заказчика от исполнения настоящего Контракта.

14.5. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта в течение трёх рабочих дней с даты принятия этого решения, направляется Исполнителю по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Исполнителя, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование данного уведомления и получение Заказчиком подтверждения о его вручении Исполнителю. Выполнение Заказчиком требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Заказчиком подтверждения о вручении Исполнителю данного уведомления или дата получения Заказчиком информации об отсутствии Исполнителя по его адресу, указанному в настоящем Контракте.

14.6. Решение Заказчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта вступает в силу и настоящий Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Заказчиком Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта.

14.7. Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Исполнителя о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта устранено

нарушение условий настоящего Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Исполнителем условий настоящего Контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа заказчика от исполнения настоящего Контракта.

14.8. Решение Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта в течение трёх рабочих дней с даты принятия этого решения, направляется Заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Заказчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование данного уведомления и получение Исполнителем подтверждения о его вручении Заказчику. Выполнение Исполнителем требований настоящей части считается надлежащим уведомлением Заказчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Исполнителем подтверждения о вручении Заказчику данного уведомления.

14.9. Решение Исполнителя об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта вступает в силу и настоящий Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Исполнителем Заказчика об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта.

14.10. Исполнитель обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта, если в течение десятидневного срока с даты надлежащего уведомления Заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта устранены нарушения условий настоящего Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

14.11. При расторжении настоящего Контракта в связи с односторонним отказом Стороны настоящего Контракта от исполнения настоящего Контракта другая Сторона настоящего Контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта.

15. СРОК ДЕЙСТВИЯ НАСТОЯЩЕГО КОНТРАКТА

15.1. Настоящий Контракт вступает в силу со дня его подписания и действует до «____» _____ 20__ г., до полного исполнения обязательств Сторонами по настоящему Контракту.

15.2. Обязательства Сторон, неисполненные до даты истечения срока действия настоящего Контракта, указанного в пункте 15.1 настоящего Контракта, подлежат исполнению в полном объеме.

15.3. Настоящий Контракт прекращает свое действие, в случае если достижение общего размера экономии энергетического ресурса в денежном выражении, указанного в п. 8.1. настоящего Контракта, произойдет ранее, чем закончится срок действия настоящего Контракта, установленного в п. 15.1.

16. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

16.1. Все споры, разногласия и претензии, вытекающие из настоящего Контракта, Стороны будут решать путем переговоров.

16.2. В случае не урегулирования спорных вопросов путем переговоров в течение 10 (десяти) рабочих дней, любая из Сторон вправе обратиться в Арбитражный суд Свердловской области.

16.3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Контрактом, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

17. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

17.1. За ущерб, причиненный третьему лицу в процессе оказания услуг энергосервиса (выполнения мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов Заказчиком), отвечает Исполнитель, если не докажет, что ущерб был причинен не по его вине.

17.2. Стороны имеют право осуществлять уступку прав требования или перевод долга по настоящему Контракту третьим лицам в случаях, не противоречащих законодательству Российской Федерации.

17.3. Все приложения к настоящему Контракту являются его неотъемлемой частью.

17.4. Любые изменения и дополнения к настоящему Контракту оформляются дополнительными соглашениями и имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны и скреплены печатями обеих Сторон.

17.5. Настоящий Контракт составлен в 2 (двух) экземплярах, по одному для каждой Стороны, каждый из которых имеет равную юридическую силу.

18. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

18.1. В случае изменения одной из Сторон своего места нахождения или почтового адреса она обязана информировать об этом другую Сторону до государственной регистрации соответствующих изменений в учредительных документах.

18.2. В случае изменения у одной из Сторон банковских реквизитов она обязана информировать об этом другую Сторону до вступления изменений в силу.

19. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Описание объектов, в отношении которых, будут выполняться мероприятия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов при эксплуатации объектов Заказчика

№ п/п	Наименование объекта	Наличие приборов учета энергетического ресурса	Краткое описание мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности
1	ТП-11	Есть	Строительство воздушно-кабельной ЛЭП 10 кВ Восточная -1, Восточная-2 от ячеек 10 кВ №47 (4 СШ) и №31 (ЗСШ) ПС 110/10 кВ "Перовая" до ТП-11
2	ТП-12	Есть	Строительство воздушно-кабельной ЛЭП 10 кВ Восточная -1, Восточная-2 от ячеек 10 кВ №47 (4 СШ) и №31 (ЗСШ) ПС 110/10 кВ "Перовая" до ТП-12
3	ТП-14	Есть	Строительство воздушно-кабельной ЛЭП 10 кВ Восточная -1, Восточная-2 от ячеек 10 кВ №47 (4 СШ) и №31 (ЗСШ) ПС 110/10 кВ "Перовая" до ТП-14
4	ТП-15	Есть	Строительство воздушно-кабельной ЛЭП 10 кВ Восточная -1, Восточная-2 от ячеек 10 кВ №47 (4 СШ) и №31 (ЗСШ) ПС 110/10 кВ "Перовая" до ТП-15
5	ТП-17	Есть	Строительство воздушно-кабельной ЛЭП 10 кВ Восточная -1, Восточная-2 от ячеек 10 кВ №47 (4 СШ) и №31 (ЗСШ) ПС 110/10 кВ "Перовая" до ТП-17
6	ТП-18	Есть	Строительство воздушно-кабельной ЛЭП 10 кВ Восточная -1, Восточная-2 от ячеек 10 кВ №47 (4 СШ) и №31 (ЗСШ) ПС 110/10 кВ "Перовая" до ТП-18

Подписи Сторон:

От Заказчика:

От Исполнителя:

М.П.

М.П.

Энергетический базис

Объем потребления энергетического ресурса (электрической энергии) за базисный период (2017 год) на объекте Заказчика.

№ п/п	Месяц	Данные о потреблении электроэнергии на основании приборов коммерческого учета, кВтч						
		ТП-11	ТП-12	ТП-14	ТП-15	ТП-17	ТП-18	Общее потребление
1	январь	141 144	171 800	185 525	199 681	154 310	145 421	997 881
2	февраль	177 209	149 164	133 721	133 957	119 309	131 008	844 368
3	март	104 430	152 378	152 872	195 574	159 863	190 537	955 654
4	апрель	140 589	174 321	166 774	162 771	112 067	87 631	844 153
5	май	159 012	130 852	112 726	144 090	127 789	169 277	843 746
6	июнь	72 346	100 969	114 013	158 493	141 676	164 747	752 244
7	июль	154 226	195 331	184 592	145 378	84 546	91 683	855 756
8	август	143 413	105 724	103 040	162 038	138 377	190 087	842 679
9	сентябрь	117 305	158 850	166 972	192 362	149 401	165 483	950 373
10	октябрь	160 302	179 629	167 933	170 222	116 489	129 882	924 457
11	ноябрь	163 171	122 513	121 460	152 212	132 338	169 833	861 527
12	декабрь	117 512	146 640	164 878	186 818	160 645	187 914	964 407
ИТОГО:								10 637 245

Подписи Сторон:

От Заказчика:

М.П.

От Исполнителя:

М.П.

График потребления энергетического ресурса (электрической энергии)
в отношении объектов Заказчика

Стороны согласовали обеспечение согласованных режимов и условия использования энергетических ресурсов Заказчиком в следующем объеме:

№ п/п	Месяц	Объем потребления энергетического ресурса объектами энергосервиса, кВтч
1	январь	997 881
2	февраль	844 368
3	март	955 654
4	апрель	844 153
5	май	843 746
6	июнь	752 244
7	июль	855 756
8	август	842 679
9	сентябрь	950 373
10	октябрь	924 457
11	ноябрь	861 527
12	декабрь	964 407
ИТОГО за год:		10 637 245

Подписи Сторон:

От Заказчика:

М.П.

От Исполнителя:

М.П.

Перечень мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов Заказчиком

№ п/п	Этап мероприятий	Подробное техническое описание этапа мероприятий	Срок выполнения этапа мероприятий
1	Выполнение функции Заказчика	<ol style="list-style-type: none"> 1. получение разрешения на строительство; 2. привлечение подрядчика для осуществления работ по строительству ВЛ 10 кВ Восточная 1,2 в качестве лица, осуществляющего строительство, в случае осуществления работ по договору; Заключение договора на строительные и пуско-наладочные работы; 3. обеспечение строительства объекта согласно проектной документацией, утвержденной в установленном порядке, согласование изменений к проекту в процессе строительства; 4. разработка подробного графика выполнения работ и утверждение его Заказчиком; 5. обеспечение строительства разработанному и утвержденному графику выполнения работ; 6. контроль за сроками поставки оборудования и материалов для выполнения строительных и монтажных работ; 7. обеспечение выноса в натуру линий регулирования застройки и создание геодезической разбивочной основы; 8. привлечение для авторского надзора лица, осуществившего подготовку проектной документации, за строительством объекта; 9. извещение о начале любых работ на строительной площадке органа государственного строительного надзора; 10. обеспечение строительного контроля застройщика (заказчика); контроль каждого этапа работ; 11. организация допуска бригад для выполнения работ согласно правил охраны труда и требований внутренней распределительной документации Заказчика; 12. организация и проведение промежуточных этапов приемо-сдаточных работ; 13. контроль за правильным выполнением скрытых работ, контроль за выполнением исполнительной документацией скрытых работ; 14. оформление земляных работ в соответствии с нормативной документацией, согласование работ со структурами Заказчика; 15. приемка законченного строительством объекта строительства в случае осуществления работ по договору; 16. организация наладки и опробования 	

		<p>оборудования, пробного производства продукции и других мероприятий по подготовке объекта к эксплуатации;</p> <p>17. принятие решений о начале, приостановке, консервации, прекращении строительства, о вводе законченного строительством объекта в эксплуатацию;</p> <p>18. предъявление законченного строительством объекта строительства органам государственного строительного надзора и экологического надзора;</p> <p>19. предъявление законченного строительством объекта строительства уполномоченному органу для ввода в эксплуатацию;</p> <p>20. комплектование, хранение и передача соответствующим организациям исполнительной и эксплуатационной документации.</p>	
2	Проведение строительно-монтажных работ	<ol style="list-style-type: none"> 1. Заключение договора на строительные и пусконаладочные работы; 2. Составление подробного графика выполнения работ. Согласование его всеми участниками процесса; 3. Закупка материалов и оборудования. 4. Организация допуска и допуск строительно-монтажной организации; 5. Передача строительной площадки строительно-монтажной организации; 6. Составление ППР на сложных участках, согласование со структурами Заказчика; 7. Завоз на строительную площадку материалов и оборудования для выполнения работ. Организация хранения и охраны ТМЦ; 8. Бурение котлованов под установку опор; 9. Монтаж заземления в земле; 10. Сборка ЖБ опор; 11. Установка опор; 12. Оснастка опор и монтаж заземление на опоре; 13. Монтаж СИП и грозозащиты, разъединителей; 14. Промежуточные испытания оборудования и материалов; 15. Подключение ВЛ 10 кВ к ПС 110 кВ Перовая и ТП 10/0,4 кВ; 16. Проведение окончательных пусконаладочных работ, 17. Оформление документации и приемосдаточные работы 	
3	Пуско-наладочные работы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Проведение фазировки до начала монтажных работ и после их окончания на каждой ТП 10/0,4 кВ, 2. Измерение сопротивления изоляции; 3. Замеры в натуре габаритов от проводов ВЛ до пересекаемого объекта; 4. Ревизия и регулировка разъединителей; 5. Испытания фарфоровых подвесных и опорных изоляторов; 6. Испытания вентильных разрядников и нелинейных ограничителей напряжения; 7. Обследование и измерения параметров 	

4	Изменение точек присоединения ТП 10/0,4 кВ 11,12,14,15,17,18 к ПС 110/10 кВ Перовая	1. Заключение, что изменение точек согласно ТУ № 51-ТУ-11694 от 03.05.2018 года позволит выполнить изменение тарифа на транспорт электрической энергии на ВН	
5	Выполнение мероприятий по фактическому присоединений ВЛ 10 кВ Восточная 1 и ВЛ 10 кВ Восточная 2 к ПС 110/10 кВ Перовая, ТП 10/0,4 кВ к ВЛ 10 кВ Восточная 1 и 2	1. Составление ППР подключения электроустановок без перерыва энергоснабжения цеха бройлеров; 2. Согласование работ с ОАО «МРСК Урала»; 3. Непосредственное подключение; 4. Включение объектов под напряжение по нормальной схеме; 5. Оформление документации о технологическом присоединении	
6	Проведение комплекса работ для получения разрешения ввода в эксплуатацию электроустановок в Уральском управлении Ростехнадзора	1. Подготовка документации; 2. Сдача документации; 3. Получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
7	Проведение комплекса работ по демонтажу ВЛ 10 кВ Бройлерный 1,2,3,4, складирование материалов и оборудования на территории ОАО «Птицефабрика «Рефтинская», передача материалов и оборудования Заказчику.	1. Демонтаж оборудования 2. Оформление документации 3. Согласование места складирование 4. Перевозка материалов и оборудования 5. Передача материалов и оборудования Заказчику.	
8	Проведение комплекса работ с целью изменения тарифа на транспорт электрической энергии	6. Оформление Акта на технологическое присоединение; 7. Перезаключение договора энергоснабжения с поставщиком энергоресурса.	
9	Проведение мероприятий по аттестации и включению новых точек учёта в систему АИИС КУЭ ОАО «Птицефабрика «Рефтинская», вывод точек учёта ОРЭМ	1. Предпроектное обследование; 2. Проектные работы; 3. Поставка оборудования и строительномонтажные работы; 4. Пусконаладочные работы; 5. Ввод в действие; 6. Разработка Методики измерений, сертификация АИИС КУЭ ОРЭМ; 7. Согласование ГТП с СО ЕЭС и АО «АТС»; 8. Получение Акта о соответствии АИИС КУЭ требованиям ОРЭМ класса А.	

Подписи Сторон:

От Заказчика:

От Исполнителя:

М.П.

М.П.

Влияние различных факторов на объем потребления электрической
энергии Заказчиком

Для приведения объемов потребления электрической энергии в отчетном периоде в сопоставимые условия Заказчиком и Исполнителем по настоящему Контракту учитываются следующие факторы:

1. Изменение режимов потребления энергетического ресурса (электрической энергии) на объектах Заказчика.

1.1. В случае снижения объема потребления электрической энергии Заказчиком в натуральном выражении в соответствующем расчетном периоде, согласованного Сторонами в Приложении 3 к настоящему Контракту, в расчетах используется объем потребления электрической энергии за базисный период (2017 год), установленный Приложением 2 к Контракту.

1.2. В случае увеличения объема потребления электрической энергии Заказчиком в натуральном выражении в соответствующем расчетном периоде, согласованного Сторонами в Приложении 3 к настоящему Контракту, в расчетах используется приведённый объем потребления электрической энергии, определенный по следующей формуле:

$$\Delta W = W_n \times K \quad (1)$$

Где ΔW – приведённый объем потребления электрической энергии к сопоставимым условиям в расчетный период при изменении режимов потребления энергетического ресурса (электрической энергии) на объектах Заказчика (приложение №3 к настоящему контракту);

W_n – согласованный Сторонами объем потребления электрической энергии в соответствующий расчетный период на объектах Заказчика (Приложение №3 к настоящему контракту).

K – коэффициент приведения объема потребления электрической энергии к сопоставимым условиям в расчетный период при изменении режимов потребления энергетического ресурса (электрической энергии) на объектах Заказчика.

$$K = W_\phi / W_n \quad (2)$$

Где W_ϕ – фактический объем потребления электрической энергии в расчетный период.

Подписи Сторон:

От Заказчика:

От Исполнителя:

М.П.

М.П.

От Заказчика:

От Исполнителя:

М.П.

М.П.

Форма

АКТ
определения величины экономии энергетических ресурсов

г. _____

Дата

Настоящий акт составлен между _____, именуем__ в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующ__ на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые как «Стороны», руководствуясь действующим законодательством Российской Федерации, о том, что в результате проведения энергоэффективных мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов при эксплуатации внутреннего на объектах Заказчика в соответствии с энергосервисным контрактом № _____ от «__» _____ 20__ года (далее по тексту – Контракт) Исполнителем на _____

(наименование Объекта Заказчика)

за текущий период зафиксирована следующая величина экономии энергетических ресурсов Заказчиком в денежном выражении:

Расчет величины экономии энергетических ресурсов Заказчиком в денежном выражении за период с _____ по _____ произведен следующим образом:

*Потребление электрической энергии Заказчиком
по данным АИИС с учетом влияние различных
факторов
(Приложение 5 к Контракту)*

*Разница между Ценой (тарифом) за
соответствующий расчетный период
и принятой Сторонами в п. 8.2
Контракта, базисной ценой
(тарифом)*

Экономический эффект по Контракту № _____ от __ за отчетный период _____ 20__ г. составляет _____ (_____) руб., в том числе (НДС ____ %): _____ руб.

За счет средств эффекта подлежит компенсации (оплате) Исполнителю:

1. Выполнение работ по технологическому присоединению электроустановок Заказчика (ТП 10/0,4 кВ №№ 11,12,14,15,17,18) к ПС 110/10 кВ Перовая, принятые Заказчиком по Акту № _____ от _____ и счету-фактуре № _____ от _____ в сумме _____ (_____) руб., в том числе (НДС ____ %) _____ руб.

2. Дополнительный экономический эффект по Контракту № _____ от __ за __ 201__ составил _____ (_____) руб., в том числе (НДС ____ %) _____ руб.

Подписи Сторон:

От Заказчика:

От Исполнителя:

М.П.

М.П.

Приложение № 7
к энергосервисному контракту
от _____ № _____

Методика

определения размера экономии (доли размера экономии) потребления электрической энергии Заказчиком в результате выполнения Исполнителем энергосберегающих мероприятий за отчетный период

Объем потребления энергетических ресурсов Заказчиком до выполнения Исполнителем всех или части мероприятий, предусмотренных Перечнем мероприятий, за отчетный период (месяц) определяется исходя из фактического потребления электрической энергии в базисном периоде (2017г.). (Приложения 2 к настоящему Контракту).

Объем потребления энергетических ресурсов Заказчиком после выполнения Исполнителем мероприятий, предусмотренных Перечнем мероприятий, за отчетный период (месяц) определяется исходя из согласованного Сторонами расчетного потребления электрической энергии (Приложения 3 к настоящему Контракту).

Объем потребления энергетических ресурсов Заказчиком за отчетный период в натуральном выражении определяется по показаниям приборов учета (АИИСКУЭ), с учетом влияния различных факторов на объем потребления электрической энергии Заказчиком (приложение №5 к настоящему Контракту).

Объем потребления энергетических ресурсов Заказчиком за отчетный период в денежном выражении определяется как произведение объема потребления энергетических ресурсов Заказчиком за отчетный период в натуральном выражении на цену (тариф) на соответствующий энергетический ресурс, фактически сложившуюся за период достижения предусмотренного Контрактом размера экономии.

Подписи Сторон:

От Заказчика:

От Исполнителя:

М.П.

М.П.

ФОРМА

ИСПОЛНИТЕЛЬ	ЗАКАЗЧИК
Наименование	Наименование
ОГРН ИНН КПП	ОГРН ИНН КПП
Адрес:	Адрес:
Р/с К/с БИК	Р/с К/с БИК

А К Т № _____
сдачи-приемки выполненных работ
по Энергосервисному контракту № _____ от «__» _____ 20__ г.

п. Рефтинский «__» _____ 20__ г.

Открытое акционерное общество «Птицефабрика «Рефтинская» (ОАО «Птицефабрика «Рефтинская»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

Исполнителем в соответствии с Энергосервисным контрактом № _____ от «__» _____ 20__ г. выполнены работы.

Наименование работ: _____

Этап работ в соответствии с сетевым графиком: _____

Состав работ: _____

Претензий по составу и качеству выполненных работ к Исполнителю Заказчик не имеет.

Настоящим Актом закрывается объем работ Контракта по этапу № _____.

Подписи Сторон:

От Заказчика:

М.П.

От Исполнителя:

М.П.

Перечень исполнительной документации

1. Ведомость технической документации, предъявляемой при сдаче-приемке электромонтажных работ;
2. Проект электроустановки с отметками исполнителей о соответствии выполненных работ по проекту;
3. Копия Решения о регистрации стационарной, передвижной, с переносным комплектом приборов электротехнической лаборатории в органах Ростехнадзора с перечнем разрешенных видов испытаний и измерений;
4. Копия Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
5. Приказ строительной организации о начале строительства и назначении ответственных лиц за строительство и строительный контроль;
6. Акт технической готовности электромонтажных работ;
7. Ведомость изменений и отступлений от проекта;
8. Ведомость электромонтажных недоделок, не препятствующих комплексному опробованию;
9. Акт о приемке-передаче оборудования в монтаж;
10. Акт выявленных дефектах оборудования;
11. Ведомость смонтированного оборудования;
12. Ведомость монтажа воздушной линии электропередачи
13. Акт замеров сопротивления изоляции электропроводок;
14. Протокол фазировки;
15. Паспорт воздушной линии электропередачи;
16. Акт замеров в натуре габаритов от проводов ВЛ до пересекаемого объекта;
17. Акт об окончании монтажных работ;
18. Акт об окончании пусконаладочных работы;
19. Акты скрытых работ;
 - a. На рытье котлованов,
 - b. На обустройство дна котлованов,
 - c. Гидравлическую изоляцию фундаментов опор;
 - d. На монтаж ж/б конструкций,
 - e. На обратную засыпку котлованов
20. Акт освидетельствования скрытых работ по монтажу заземляющих устройств;
21. Исполнительные схемы контуров заземлений опор;
22. Протокол регулировки и ревизии разъединителей с приводом;
23. Протокол испытания фарфоровых подвесных и опорных изоляторов;
24. Протокол испытания вентильных разрядников и нелинейных ограничителей напряжения;
25. Протокол обследования и измерения параметров заземляющих устройств;
26. Акт выноса трассы в натуру;
27. Исполнительная геодезическая схема установленных опор;
28. Акт освидетельствования геодезической разбивочной основы объекта капитального строительства;
29. Акт разбивки осей объекта капитального строительства на местности;
30. Общий журнал работ КС-6;
31. Паспорта и сертификаты на применяемые материалы и оборудование